



## ISTRIEN, SVETVINČENAT - Renoviertes Steinhaus



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 309,000

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Svetvinčenat
Veröffentlicht:	06.12.2025
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Svetvinčenat, Svetvinčenat.

### ISTRIEN, SVETVINČENAT – Renoviertes Steinhaus

In einem malerischen Dorf nahe Svetvincenat bieten wir ein authentisches istrisches Steinhaus an. Es erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich Küche und Wohnzimmer mit Zugang zur kleinen Terrasse auf der Rückseite des Hauses. Im ersten Stock gibt es einen Flur, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit separatem Eingang an der Seite des Hauses. Ein weiteres Schlafzimmer befindet sich im Dachgeschoss.

Vor dem Haus lädt eine große, umzäunte Terrasse zum Verweilen bei einem Glas istrischen Wein ein.

Alle Zimmer sind klimatisiert, das Badezimmer verfügt zusätzlich über eine Heizung.

Bei der Renovierung und Einrichtung wurde auf jedes Detail geachtet, sodass alle Wände im Originalzustand aus Stein erhalten blieben.

Eigentumsanteil ohne Belastungen.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte den Makler.

Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision richtet sich nach den Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



---

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 43942

Gordana Grabar Čubrilo

Agent pripravnik

Mob: +385 91 555 8318

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: [gordana@dux-istra.com](mailto:gordana@dux-istra.com)

[www.dux-istra.com](http://www.dux-istra.com)

DUX Pula

Mob: +385 99 807 1207

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: [info@dux-istra.com](mailto:info@dux-istra.com)

[www.dux-istra.com](http://www.dux-istra.com)

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	40 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	3

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T24048/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T24048/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	639350
-----------	--------

