

Poreč, Gelegenheit: renovierte Wohnung mit Garten



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der
Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 119,000

Standort

Land: Kroatien
Staat/Region/Provinz: Istrien
Stadt: Poreč
Veröffentlicht: 06.12.2025
Beschreibung:
Location: Istarska županija, Poreč, Poreč.

ISTRIEN – POREČ, UMGEBUNG: ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT GARTEN, GERADE RENOVIERT

In einem ruhigen Dorf unweit von Poreč, nur 4 km vom Meer entfernt, steht eine kompakte Wohnung zum Verkauf, ideal für Urlaub, Wohnen oder als Kapitalanlage. Die Lage bietet Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten wie Promenaden, Geschäften und Stränden. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines kleinen Gebäudes und verfügt über 40 m² gut genutzte Wohnfläche. Zum Anwesen gehören außerdem 80 m² privater Garten mit überdachter Terrasse und zusätzlicher Bepflanzung, der nach den Wünschen des zukünftigen Eigentümers weiter gestaltet werden kann. Die Wohnung wird derzeit renoviert, und die Fertigstellung sowie der Einzug sind für März geplant. Die Wohnung erhält neue Böden, neue PVC-Fenster und -Türen, ein komplett renoviertes Badezimmer sowie eine Klimaanlage. Die beigefügten Fotos stammen aus der Nachbarwohnung und dienen als Beispiel für die geplante Gestaltung. Die zum Verkauf stehende Wohnung wird im gleichen modernen und hochwertigen Stil eingerichtet. Dieses Projekt bietet eine hervorragende Gelegenheit, eine nahezu neue, moderne kleine Wohnung mit Garten zu erwerben – ideal als Wochenendwohnung, Kapitalanlage oder kleines Zuhause in der Nähe von Poreč. Kontaktieren Sie uns und reservieren Sie die Wohnung rechtzeitig – renovierte Immobilien mit Garten finden sehr schnell neue Eigentümer!

ID CODE: 1032-232

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 40 m²
Grundstücksgröße: 80 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZNYK-T103133/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 639380

