

listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
 Name der
 Firma:
 Land: Vereinigtes Königreich
 Telefon:
 Sprachen: Dutch, English, French,
 German, Italian, Polish,
 Portuguese, Romanian,
 Russian, Spanish,
 Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
 Preis: USD 3,051,825.62

Standort

Land: Italien
 Staat/Region/Provinz: Latium
 Stadt: Rom
 Veröffentlicht: 05.12.2025
 Beschreibung:

Nel cuore pulsante di Roma, a soli 250 metri dalla celebre Scalinata di Piazza di Spagna, sorge questo esclusivo appartamento su Via Frattina, l'epicentro dello shopping di lusso nella capitale d'Italia. Con 170 mq di spazi sapientemente distribuiti al terzo piano, la proprietà rappresenta il simbolo dell'eleganza romana contemporanea: una dimora dove storia, bellezza architettonica e accesso privilegiato alle più prestigiose boutique internazionali si incontrano in perfetta armonia. L'ampio salone luminoso affaccia direttamente su Via Frattina, permettendo di godere dello spettacolo della strada più rinomata di Roma, dove sfilano clienti di altissimo profilo diretti alle boutique di Gucci, Prada, Ferragamo, Bulgari, Louis Vuitton e Dior. Gli interni si distinguono per una distribuzione funzionale e elegante: il salone, caratterizzato da ceilings alti e finiture raffinate, crea uno spazio di grande impatto visivo, mentre le tre camere da letto con bagni ensuite privati garantiscono massima privacy e comfort. La cucina e la zona lavanderia completano una metratura di grande valore, con tutti gli ambienti in ottime condizioni e ben proporzionati. La zona notte, orientata verso la corte interna, offre tranquillità e isolamento acustico, creando un'oasi di serenità a pochi passi dal caos dell'epicentro del lusso romano. Rif. 15060 <https://www.lionard.com/it/prestigiosa-residenza-centro-storico-roma.html>

Gebaut: 1500

Allgemein

Badezimmer: 3
 Fertige m²: 170 m²
 Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche InformationenURL der Website: http://www.arkadia.com/RLHP-T3185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 15060

