

# Apartamento T2 em Nazaré de 81 m<sup>2</sup>



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 533,064.48

## Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Leiria  
Stadt: Nazaré  
Postleitzahl: 2450-051  
Veröffentlicht: 06.12.2025  
Beschreibung:  
Apartamento T2 com piscina, garagem, com Excelente Localização, a dois passos da praia da Nazaré.

Desfrute do melhor que Nazaré tem para oferecer neste espaçoso apartamento de 81m<sup>2</sup>, localizado no 1º andar de um prédio de 3 andares com elevador. Com uma distribuição inteligente, este apartamento oferece 5 divisões, incluindo 2 quartos, 2 casas de banho, uma sala, cozinha e varandas. Equipado com diversas comodidades, este imóvel é ideal para quem procura conforto e qualidade de vida.

## Características do Apartamento:

- Número de Quartos: 2
- Casas de Banho: 2
- Cozinha Equipada
- Sala de Estar: 1
- Varanda: 2
- Terraço no ultimo andar com piscina e churrasqueira ao dispor para todos os condôminos
- Ano de Construção: 2024
- Condição Geral: Usado em excelente estado de conservação

## Comodidades:

- 
- Garagem com lugar de estacionamento e arrecadação
  - Piscina
  - Elevador
  - Ar Condicionado
  - Fibra Ótica
  - Aquecimento Individual
  - Sistema de Aquecimento: Ar Condicionado Reversível
  - Energia Solar
  - Acesso para Pessoas com Mobilidade Reduzida

O apartamento beneficia de exposição solar a norte, sul, este e oeste, permitindo a entrada de luz natural em várias alturas do dia.

Vende-se mobilado e está também disponível para arrendamento. Contem licença de AL.

Localizado numa zona central de Nazaré, a 30metros da praia, este apartamento está próximo de várias comodidades essenciais, como supermercados, farmácias, transportes públicos e escolas. Desfrute de uma curta distância a pé da Praia da Nazaré, permitindo-lhe respirar o ar marítimo todos os dias. Acesso facilitado a principais vias rodoviárias e conexões de transportes.

\*\*Marque agora a sua visita e agarre a oportunidade de viver num dos locais mais procurados em Nazaré. Contacte-nos para mais informações sobre este imóvel único!\*\*

#ref: 760676

Gebaut: 2024

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	81 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T103673/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T103673/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

### Kontaktinformation

IMLIX ID:	760676
-----------	--------



**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

