

listing



Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der	
Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der	Wohnungen, Häuser,
Immobilie:	Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	https://bocasa.nl

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 532,988.33

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	La Fustera
Veröffentlicht:	30.11.-0001
Beschreibung:	

Villa zu verkaufen in La Fustera, Benissa – Nur 1 km vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt. Diese Villa im traditionellen Stil befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Benissa Costa und bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein charmantes mediterranes Zuhause zu schaffen, nur wenige Gehminuten vom Strand, Restaurants und Geschäften entfernt. Auf einem flachen, nach Süden ausgerichteten Grundstück von 822 m² mit einer Gesamtfläche von 110 m² gelegen, genießt die Immobilie eine ruhige Lage in einer gut etablierten Wohngegend.

Die Villa ist auf einer Ebene verteilt und verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches Büro, das leicht in ein viertes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Der helle, offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich verfügt über einen Kamin mit Pelletofen, der eine gemütliche Atmosphäre schafft, während die verglaste Naya den perfekten Ort bietet, um das ganze Jahr über den Blick auf den Garten zu genießen.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen rustikalen, pflegeleichten Garten, einen 4 x 8 m großen Swimmingpool und einen Carport. Eine Treppe führt zu einer Dachterrasse mit seitlichem Meerblick – ideal zum Entspannen in der Sonne. Die Immobilie ist mit Einbauschränken ausgestattet und profitiert von einer praktischen Aufteilung mit viel Tageslicht. Diese Villa hat großes Potenzial, sich zu einem wunderschönen Rückzugsort an der Küste in bester Lage mit allen Annehmlichkeiten zu entwickeln.

Hauptmerkmale:

- Erstklassige Lage – 1 km zum Strand, Geschäften und Restaurants
- Ebenerdige Villa mit traditionellem Charme
- 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer + Büro (mögliches 4. Schlafzimmer)
- Offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Pelletkamin
- Verglaste Naya für ganzjährige Nutzung
- 4 x 8 m großer Pool und Dachterrasse mit Meerblick
- Südlage, hell und sonnig
- Carport und Abstellraum
- Rustikaler, pflegeleichter Garten
- Einbauschränke
- Großes Renovierungspotenzial

Eine gemütliche und helle Villa mit Charakter, perfekt gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Benissa Costa – ideal als Ferienhaus oder Renovierungsprojekt.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	110 m ²
Grundstücksgröße:	822 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: BC02-95241

