



## listing



### Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 246,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	El Pinet Beach
Veröffentlicht:	11.12.2025

#### Beschreibung:

Neubauwohnungen zum Verkauf an der Costa Blanca in Meernähe

Exklusive Neubau-Residenzen in La Marina – Elche, Costa Blanca Süd

Entdecken Sie eine beeindruckende Neubau-Residenz mit modernen Strandapartments, die nur 800 Meter vom feinen Sandstrand des El Pinet entfernt liegen. Zwischen La Marina und Elche gelegen, bietet dieses Küstenresort die perfekte Kombination aus mediterranem Lebensstil, natürlicher Schönheit und alltäglicher Bequemlichkeit.

Umgeben von geschützten Dünen, Kiefernwäldern und den berühmten Salinen von Santa Pola ist dieser Standort ideal für alle, die Ruhe, Natur und Nähe zum Meer suchen – sei es zum Dauerwohnen, für den Urlaub oder als Investition.

63 Wohnungen zum Verkauf in Strandnähe an der Costa Blanca – 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer

Wählen Sie aus einer Vielzahl stilvoller Designs, die zu allen Lebensstilen passen:

Erdgeschoss-Apartments mit privatem Garten Wohnungen in mittleren Etagen mit großzügigen

Terrassen Dachgeschoss-Penthouses mit privaten Solariums (bis zu 155 m<sup>2</sup>)

Jede Immobilie verfügt über helle, offene Innenräume, moderne Linien und funktionale Grundrisse, die Komfort und Tageslicht maximieren.

✓ Vollständig Ausgestattet & Einzugsbereit

Einer der größten Vorteile dieser Strandapartments in El Pinet ist, dass sie komplett möbliert und



ausgestattet übergeben werden:

Voll ausgestattete Küche mit Geräten Quarz-Arbeitsplatten Innen- und Außenbeleuchtung Eingebaute Schränke (mit Schubladen) Elektrische Rollläden Video-Gegensprechanlage Aerothermisches Warmwassersystem (110 L) Vorinstallation für Kanal-Klimaanlage Verstärkte Sicherheitstür Doppelverglaste Climalit-Fenster Moderne Badezimmer mit bodengleicher Dusche, Glastrennwänden & schwarzen Armaturen Elegante Porzellan-Böden

Jede Wohnung beinhaltet:

- ✓ Tiefgaragenstellplatz + privater Abstellraum
- ✓ Schöne Gemeinschaftsbereiche Für Ein Entspanntes Küstenleben

Die Anlage bietet eine ruhige und sichere Umgebung mit:

Großem Gemeinschaftspool Mediterran gestalteten Gärten Kinderspielfeld Privaten Dachterrassen (für Dachgeschoss-Wohnungen)

Perfekt zum Sonnenbaden, Geselligkeit und Genießen des Lebens im Freien an der Costa Blanca.

Erstklassige Lage – Zu Fuß Zum Strand, Alles in Der Nähe

Das Leben in diesen Neubau-Strandapartments nahe La Marina bedeutet, Natur, Komfort und ausgezeichnete Verkehrsanbindungen an einem Ort zu genießen.

Entfernungen:

El Pinet Strand: 800 m Geschäfte, Restaurants & Dienstleistungen: zu Fuß erreichbar Elche: 17

km Flughafen Alicante–Elche: 22 km Golfplätze: 15–20 km (La Marquesa, El Plantío) Stadt und Hafen von Alicante: 30 km

➡ Die Umgebung hat einen hohen ökologischen Wert, mit Dünen, geschützten Kiefernwäldern und Naturparks – ideal zum Wandern, Radfahren und für Outdoor-Aktivitäten.

✓ &nbsp; Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit

Diese Küstenapartments nahe dem El Pinet Strand bieten:

Hohe Mietnachfrage &nbsp; Geringer Wartungsaufwand Voll möblierte Wohnungen, sofort einkommensbereit Premium-Lage in Strandnähe, bei Dienstleistungen & Flughafen Starke Wiederverkaufs- und Wertsteigerungspotenziale

Perfekte Wahl für Investoren, Ferienhauskäufer oder jeden, der eine friedliche mediterrane Oase sucht. Verfügbarkeit & Preise

Es stehen verschiedene Apartments zur Verfügung, darunter Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Gärten, mittlere Etagen mit großen Terrassen und Penthouses mit beeindruckenden privaten Solariums.

✓ Preise ab 246.000 €

Fertigstellung voraussichtlich: Juni–Juli 2027

✓ Vollständige Verfügbarkeitsliste auf Anfrage.

Ihr Mediterraner Lebensstil Beginnt Hier

Wachen Sie mit Meeresbrise auf, genießen Sie Spaziergänge entlang der Dünen und entspannen Sie sich in einer natürlichen Umgebung nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Diese modernen Strandapartments in El Pinet bieten die perfekte Kombination aus Komfort, Design und Leben am Meer. Fordern Sie noch heute Broschüre, Pläne und Verfügbarkeit an – Ihr Traumhaus am Meer wartet auf Sie. Alle auf dieser Seite angegebenen Details, einschließlich Objektbeschreibungen, Ausstattungen und Kosten, werden nach bestem Wissen bereitgestellt. Sie unterliegen jedoch der Überprüfung im Kaufprozess. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Neu:

Ja



---

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	78 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	6096NB
-----------	--------

