



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                               |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Spain Estate                                                  |
| Name der Firma:         |                                                               |
| Land:                   | Spanien                                                       |
| Erfahrung seit:         |                                                               |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                          |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent, Listing Agent                                  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Andere                                     |
| Telefon:                | +34 (671) 200-307                                             |
| Sprachen:               | Dutch, English, German, Spanish                               |
| Webseite:               | <a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Immobilie für: | Kaufen      |
| Preis:         | EUR 149,900 |

### Standort

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Adresse:        | Playa de los Naufragos |
| Veröffentlicht: | 17.12.2025             |

### Beschreibung:

Dachgeschosswohnung nur 150 Meter vom Meer entfernt – Playa de los Náufragos, Torrevieja. . Zum Verkauf steht eine geräumige und helle Dachgeschosswohnung, nur 150 Meter vom Strand Playa de los Náufragos entfernt. Die Wohnung ist komplett außenliegend, sehr komfortabel und gut durchlüftet – besonders im Sommer sorgt die Meeresbrise für ein angenehmes Wohnklima. Ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Ferien- oder Mietobjekt.. . Die Wohnfläche beträgt 101 m<sup>2</sup> und verteilt sich auf drei Doppelschlafzimmer, zwei komplette Badezimmer, Wohn- und Esszimmer, eine separate, voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum sowie zwei Balkone, einer davon verglast – perfekt, um das ganze Jahr über den Außenbereich zu genießen.. . Die südliche Ausrichtung und die Ecklage sorgen für viel Tageslicht in allen Räumen. Die Wohnung befindet sich in sehr gutem Zustand, wird möbliert verkauft und verfügt über Einbauschränke, Abstellraum sowie barrierefreien Zugang. Das Gebäude hat einen Aufzug.. . In einer gut angebundenen Gegend mit allen Annehmlichkeiten: Supermärkte, Schulen, Gesundheitszentren, öffentliche Verkehrsmittel, Parks, Spielplätze und Einkaufsmöglichkeiten.. . Ein komplettes und komfortables Zuhause in Meeresnähe.

### Allgemein

|               |   |
|---------------|---|
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer:   | 2 |



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**

<https://www.imlix.com/de/>

---

Fertige m<sup>2</sup>:

101 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

Telefon:

(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID:

SEF-32523

