



listing



Agenten-Info

Name:	Select Villas of Moraira
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2006
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 490-861
Sprachen:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Webseite:	https://select-villas.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 661,158.95

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Les Fonts
Veröffentlicht:	16.12.2025

Beschreibung:

Si busca una villa cerca de todos los servicios, pero con la tranquilidad del campo y hermosas vistas al valle, esta es una excelente opción. Distribuida en dos plantas y con un apartamento de invitados independiente, esta villa de cinco dormitorios se encuentra en la popular urbanización Les Fonts de Benitachell. Está a un corto trayecto en coche del centro, con Moraira y Jávea a unos diez minutos. La propiedad cuenta con piscina privada y amplias terrazas, y ofrece una gran oportunidad y potencial para reformas, lo que la convierte en una cómoda vivienda familiar o en una atractiva opción para alquiler vacacional.

ALOJAMIENTO: Naya cerrada, salón, cocina y despensa, recibidor, dos dormitorios, baño familiar. Escaleras interiores que llevan al dormitorio principal con vestidor y baño en suite. Apartamento de invitados: salón, cocina, dos dormitorios dobles, baño familiar.

EXTERIOR: Entrada para vehículos, Terrazas abiertas delanteras y traseras, Balcón, Piscina romana, Ducha junto a la piscina,

TODOS LOS DETALLES

Situada en la tranquila zona residencial de Les Fonts, Benitachell, a medio camino entre Moraira y Jávea, esta espaciosa villa independiente de cinco dormitorios en venta con alojamiento independiente para invitados disfruta de impresionantes vistas abiertas al valle y ofrece mucho potencial.



Se accede a la villa desde una tranquila calle residencial a través de una puerta peatonal que da al camino de entrada. También hay amplio aparcamiento en la calle. Hay dos entradas a la villa: una por la terraza trasera y la otra por la terraza delantera y la zona de la piscina.

Se accede a una naya cerrada con grandes ventanales de doble acristalamiento que aportan abundante luz natural y ofrecen un espacio ideal para cenar o relajarse con vistas a las terrazas de la piscina. Un toldo proporciona sombra cuando se necesita. Un arco conduce a un acogedor salón con chimenea de leña, estanterías empotradas, ventilador de techo y aire acondicionado frío/calor. Otro arco da paso a la cocina, equipada con placa de gas, horno eléctrico, frigorífico-congelador y lavavajillas. Unas escaleras descienden a la despensa y al comedor. Estas dos estancias podrían combinarse fácilmente para crear una cocina moderna, más grande y renovada. Una puerta desde la cocina da a las terrazas traseras.

Desde el salón, un arco conduce al pasillo interior, donde se encuentran dos dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con vistas a la piscina. El baño familiar, completamente alicatado, ha sido renovado e incluye una bañera grande con ducha fija, tocador y toallero calefactado.

Unas preciosas escaleras de mármol desde el salón conducen a la suite principal privada. Esta planta ofrece un amplio dormitorio con aire acondicionado frío/calor, vestidor y un baño en suite con ducha de azulejos grises y blancos, lavabo de pie y toallero calefactado. Unas puertas dobles dan a una encantadora terraza-balcón privado con toldo para dar sombra. Este es el lugar perfecto para disfrutar de su café matutino y disfrutar de las preciosas vistas de la urbanización, del valle e incluso del mar. Es un lugar encantador, tranquilo y sin vecinos.

El alojamiento para invitados cuenta con entrada exterior propia y cuenta con ventanas tradicionales de madera con doble acristalamiento, persianas opacas y puertas y estanterías originales de estilo castellano. La distribución incluye un acogedor salón diáfano, una cocina compacta con placa de gas, horno eléctrico, frigorífico-congelador, trasteros y calentador de agua eléctrico, y un pasillo que conduce a dos dormitorios. El dormitorio más grande cuenta con aire acondicionado frío-calor y el segundo dormitorio actualmente cuenta con dos camas individuales. El baño, con azulejos tradicionales, está equipado con bañera de cuerpo entero, mueble de lavabo e inodoro.

En el exterior, la terraza trasera pavimentada incluye un trastero con lavadora y secadora, una zona apta para una cocina de verano, un trastero adicional y un trastero para bombonas de gas. Una puerta de madera conduce a la terraza lateral, rodeada de vegetación mediterránea, con escalones que bajan a una zona de estar de grava y una zona de barbacoa.

En la parte delantera de la propiedad, la piscina de estilo romano, recién revestida, está rodeada de terrazas pavimentadas y cuenta con una ducha junto a la piscina. Una amplia terraza de madera ofrece un amplio espacio para comer y disfrutar al aire libre. Los setos que la delimitan crean una buena privacidad y el entorno transmite calma y serenidad.

Esta villa ofrece excelentes posibilidades para actualizar y reformar su distribución y adaptarla a las necesidades de su familia. El apartamento independiente es ideal para recibir visitas de familiares o invitados, y los actuales propietarios también lo han utilizado con éxito como alquiler vacacional. La ubicación es muy conveniente, a poca distancia hay una cafetería y un parque infantil abierto en verano. El club de bolos Benitachell está a poca distancia en bicicleta, y el centro está a un corto trayecto en coche. Rodeado de hermosas zonas para pasear y hacer senderismo, con Moraira y Jávea a aproximadamente diez minutos en ambas direcciones, podrá disfrutar de un fácil acceso a la costa mientras regresa a casa a un entorno tranquilo y relajante.

¿Quieres que este sea tu hogar? Contáctanos para programar una visita.

Allgemein



Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	145 m ²
Grundstücksgröße:	642 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	03792BL
-----------	---------

