



listing



Agenten-Info

| | |
|-------------------------|---|
| Name: | BoCasa |
| Name der Firma: | |
| Land: | Spanien |
| Erfahrung seit: | |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen |
| Spezialgebiete: | Buyer's Agent, Listing Agent |
| Art der Immobilie: | Wohnungen, Häuser, Andere |
| Telefon: | +34 (637) 148-358 |
| Sprachen: | Dutch, English |
| Webseite: | https://bocasa.nl |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 819,195.75 |

Standort

| | |
|-----------------|----------------|
| Land: | Spanien |
| Adresse: | Pueblo Alcasar |
| Veröffentlicht: | 23.12.2025 |

Beschreibung:

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Benitachell! Gelegen im charmanten Pueblo Alcasar von Benitachell, ist diese wunderschöne, komplett renovierte Villa der perfekte Rückzugsort, den Sie gesucht haben. Mit traditioneller Bauweise, die den lokalen Stil respektiert, erstreckt sich diese 187 m² große Wohnung über ein großzügiges Grundstück von 853 m², das Ihnen Raum, Privatsphäre und Komfort in jedem Winkel bietet.

Stil und Komfort Die Villa, die sich auf einer einzigen Etage befindet, verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit herrlichem Blick. Die offene Küche ist praktisch und mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet. Außerdem gibt es drei gemütliche Schlafzimmer, die ideal sind, um Ruhe und Entspannung zu genießen. Die zwei Bäder sind gut verteilt und entworfen, um Ihnen den Komfort zu bieten, den Sie verdienen.

Die Unterkunft ist außerdem mit Klimaanlage, einem modernen Belüftungssystem und Fußbodenheizung mit Wärmepumpe ausgestattet, was ein angenehmes Ambiente das ganze Jahr über gewährleistet.

Zusätzlich gibt es ein unabhängiges Gästeparlament mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer, offener Küche, einem kompletten Badezimmer und einem großen Schlafzimmer mit einem zweiten Bad en Suite.

Außenbereiche Das Außengelände der Immobilie ist eine wahre Oase, mit sorgfältig gepflegten Gärten, die zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas einladen. Der mit einer Wärmepumpe beheizte Pool, ohne Sicht von außen, bietet viel Privatsphäre und ist der ideale Ort, um an heißen



Sommertagen eine Abkühlung zu genießen. Es gibt auch einen Grillplatz, perfekt für Outdoor-Treffen mit Familie und Freunden.

Offenes und funktionales DesignDas Design der Villa hebt sich durch die offene Küche hervor, die einen fließenden Übergang zwischen den Räumen ermöglicht. Dieser zeitgemäße Stil fördert das Zusammenleben und das Genießen jedes Moments des Tages. Die großzügigen Terrassen, sowohl überdacht als auch unüberdacht, erhöhen den Wert der Immobilie und bieten verschiedene Räume, um das Leben im Freien zu genießen.

Extras und AnnehmlichkeitenDas Haus ist mit allem ausgestattet, was für ein komfortables und sicheres Leben notwendig ist. Die PVC-Türen und -Fenster, die komplett renoviert wurden, verfügen über eine Doppelverglasung und Sicherheitsglas, die Isolation und Schutz gewährleisten.

Darüber hinaus hat es eine Installation von 20 Solarpanels, was es zu einer vollständig energieeffizienten Wohnung macht. Ein Abstellraum und ein zusätzlicher Hauswirtschaftsraum bieten Funktionalität und Organisation.

Ideale LageBenitachell ist bekannt für seine natürliche Schönheit und die Nähe zu den beeindruckenden Stränden der Costa Blanca. Genießen Sie einen entspannten Lebensstil und gleichzeitig die Nähe zu Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen, die zu Fuß erreichbar sind. Dieses Haus im Pueblo Alcasar ist nicht nur ein Wohnort, sondern eine Lebensweise in einer paradiesischen Umgebung.

Diese Villa stellt die perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und Stil an einem unschlagbaren Standort dar. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, es Ihr Eigen zu nennen!

Hervorhebungen:Vor kurzem komplett renoviert (Wände, Böden, neue PVC-Monten, Elektrik, Küchen, Bäder usw.)Zusätzliche Dämmung in allen LuftkammernBodenisolierung im ersten Stock für Fußbodenheizung mit WärmepumpePVC-Fenster mit HR++-Verglasung und SicherheitsglasDie gesamte Wohnung mit neuem mechanischen Abluftsystem und neuen Klimaanlage ausgestattetBeheizter Pool mit zweiter Wärmepumpe

Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 4 |
| Fertige m ² : | 187 m ² |
| Grundstücksgröße: | 853 m ² |

Gebäudedetails

| | |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

| | |
|-----------|------------|
| IMLIX ID: | BC10-14710 |
|-----------|------------|



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

