

## listing



### Agenten-Info

Name: BoCasa  
Name der  
Firma:  
Land: Spanien  
Erfahrung seit:  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen  
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Listing Agent  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Andere  
Telefon: +34 (637) 148-358  
Sprachen: Dutch, English  
Webseite: <https://bocasa.nl>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 353,550.74

### Standort

Land: Spanien  
Adresse: Moravit  
Veröffentlicht: 23.12.2025  
Beschreibung:

**Objektbeschreibung** Entdecken Sie dieses charmante Reihenhaus in der renommierten Gegend von Moravit, in Moraira, Alicante. Dieses Zuhause mit traditionellem Design vereint modernen Komfort perfekt mit der Wärme des authentischen Charakters der Region. Mit einer Baufläche von 85 m<sup>2</sup> bietet es eine gemütliche Umgebung, ideal für Paare und Familien.

**Aufteilung und Räume** Die Immobilie verfügt über drei gemütliche Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer, die Privatsphäre und den nötigen Raum für ein komfortables Leben bieten. Die großzügige offene Küche fügt sich nahtlos in den Wohnbereich ein und schafft eine gesellige Atmosphäre, die sich perfekt für Familienfeiern eignet. Um das wunderbare mediterrane Klima zu genießen, steht eine 14 m<sup>2</sup> große Terrasse zur Verfügung, ein idealer Ort, um im Freien zu speisen oder einfach bei einem Getränk zu entspannen.

**Besondere Merkmale** Westliche Ausrichtung: Ideal, um die Aussicht auf die Sonnenuntergänge am Horizont zu genießen. **Klimaanlage**: Hält Ihr Zuhause während der heißen Sommermonate kühl. **Holzofen**: Bietet in den kälteren Monaten eine gemütliche Note. **Gemeinschaftspool und Tennisplatz**: Ein hervorragender Ort für Freizeit und Erholung. **Garten und Balkon**: Ideale Außenbereiche, um die Natur zu genießen. **Grill**: Perfekt für Treffen im Freien mit Freunden und Familien. **Zusätzlicher Stauraum**: Verfügt über einen Abstellraum, um Ihr Zuhause ordentlich zu halten. **Dienstleistungen und Annehmlichkeiten**: Dieses Reihenhaus bietet nicht nur ein ansprechendes Design und interne

---

Annehmlichkeiten, sondern umfasst auch Dienstleistungen wie Telefon und Internet, die sicherstellen, dass Sie immer verbunden sind. Darüber hinaus verfügt es über einen Parkplatz, der Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug bietet.

**Bevorzugte Lage** In der ruhigen Gemeinde Moravit gelegen, profitiert diese Immobilie von ihrer Nähe zu den schönen Stränden der Küste sowie einer Vielzahl von Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen. Moraira ist bekannt für sein entspanntes Ambiente, ideal für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil in einer schönen Umgebung suchen.

Dieses Reihenhaus ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Zuhause in einer der begehrtesten Lagen an der Costa Blanca zu erwerben, das Komfort, Stil und eine außergewöhnliche Lage vereint. Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen.

**Allgemein**

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	85 m <sup>2</sup>

**Energieeffizienz**

Energieverbrauch:	F
-------------------	---

**Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: BC10-29161

