

# Moradia T4+1 de Nova Construção em São Domingos de Rana



## Agenten-Info

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Name:                   | AliasHouse - Real Estate   |
| E-Mail:                 | geral@aliashouse.pt  |
| Name der Firma:         |  |
| Land:                   | Portugal   |
| Erfahrung seit:         | 2015   |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen                                      |
| Spezialgebiete:         | Listing Agent, Beratung, Andere  |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere     |
| Telefon:                | +351 (218) 062-392   |
| Sprachen:               | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Webseite:               | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

## Anzeigen-Details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Immobilie für: | Kaufen           |
| Preis:         | USD 1,355,503.76 |

## Standort

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Land:                 | Portugal             |
| Staat/Region/Provinz: | Lissabon             |
| Stadt:                | Sao Domingos de Rana |
| Veröffentlicht:       | 22.12.2025           |
| Beschreibung:         |                      |

Moradia T4+1, atualmente em construção, situada em São Domingos de Rana, numa localização excelente, próxima de comércio, serviços e acessos. Com uma área total de construção de 400 m<sup>2</sup>, esta moradia distingue-se pela sua arquitetura moderna, funcionalidade e elevados padrões de conforto. Todos os quartos são em suíte e contam com ar condicionado, garantindo privacidade e bem-estar em todas as divisões.

A moradia distribui-se por três pisos. No piso -1 encontra-se uma ampla sala e cozinha em open space com 62,7 m<sup>2</sup>, despensa, um quarto adicional ideal para escritório e um WC social. O piso 0 é composto por um hall de entrada com 10 m<sup>2</sup> e duas suítes, uma com 23 m<sup>2</sup> e outra com 19 m<sup>2</sup>. No piso 1 localizam-

---

se mais duas suítes, com 22 m<sup>2</sup> e 23,5 m<sup>2</sup>, respectivamente. No total, o imóvel dispõe de cinco casas de banho.

No exterior, a moradia oferece jardim e piscina, varandas com acesso a todas as suítes, estacionamento coberto para duas viaturas e espaço adicional para mais um veículo. Uma excelente oportunidade para quem procura uma moradia contemporânea, espaçosa e bem localizada, ideal para viver com conforto e qualidade de vida.

Entrega prevista para o final de 2026.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoría Energética: A+

#ref:AH2519-LG

Neu: Ja

Gebaut: 2026

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 4                  |
| Badezimmer:              | 5                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 168 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 375 m <sup>2</sup> |

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2519-LG

