



## listing



### Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 188,521.09

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Torre Vieja Center
Veröffentlicht:	23.12.2025
Beschreibung:	

Ubicada en una situación absolutamente privilegiada, en primera línea de la Playa de La Mata, esta acogedora vivienda ofrece vistas laterales al mar y un estilo de vida único en uno de los enclaves costeros más demandados de la zona. Su cercanía directa a la playa permite disfrutar diariamente de paseos junto al mar, baños a cualquier hora del día y del incomparable ambiente mediterráneo.~La propiedad cuenta con una distribución funcional y cómoda que incluye un dormitorio, perfecto para garantizar el descanso en un entorno tranquilo, así como un cuarto de baño completo, diseñado para cubrir todas las necesidades del día a día. La cocina es independiente, aportando un espacio práctico y bien organizado para la preparación de comidas sin interferir en la zona de descanso.~El salón comedor es luminoso y acogedor, convirtiéndose en la estancia principal de la vivienda, desde donde se accede directamente a una terraza, ideal para disfrutar del aire libre y las agradables vistas laterales hacia la playa.~La vivienda dispone de aire acondicionado, garantizando un ambiente confortable durante todo el año, tanto en verano como en invierno.~Uno de los elementos más exclusivos de esta propiedad es su solárium totalmente privado, un espacio amplio y con total privacidad desde el que se pueden disfrutar de agradables momentos al sol, reuniones al aire libre o incluso acondicionarlo como una zona chill-out. Además, el solárium cuenta con trastero, proporcionando un práctico espacio adicional de almacenamiento.~El edificio no dispone de



ascensor, manteniendo así una comunidad tranquila y con bajos gastos de mantenimiento.~En conjunto, esta propiedad en primera línea de la Playa de La Mata representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda junto al mar, con espacios exteriores privados, vistas, comodidad y una ubicación inmejorable. Ideal tanto como residencia vacacional como para inversión en una de las zonas más valoradas de la costa.

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 45 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: SH-57102

