



listing



Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 340,643.99

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urbanizacion La Almunia
Veröffentlicht:	24.12.2025

Beschreibung:

Neubau-Reihenhäuser in Ráfol de Almunia – Natur, Komfort und modernes DesignCharmante Häuser in ruhiger, natürlicher UmgebungIn der ruhigen Urbanisation La Almunia in der Umgebung von Ráfol de Almunia bietet diese neue Wohnanlage wunderschön gestaltete Reihenhäuser und Doppelhaushälften inmitten der Natur. Nur 6 km von den nächsten Stränden und nur 2 km vom Dorfzentrum entfernt, bietet diese Wohngegend die perfekte Balance zwischen ländlicher Ruhe und guter Anbindung an die besten Annehmlichkeiten der Costa Blanca.Ráfol de Almunia ist ein malerischer Ort in der Region Marina Alta in Alicante, bekannt für seine ruhigen Landschaften, Orangenhaine und den Blick auf die Berge. Er ist ideal für diejenigen, die eine ruhige, familienfreundliche Umgebung mit mediterranem Lebensstil suchen.Moderne Reihenhäuser mit großzügigem GrundrissJede Immobilie verfügt über:Zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Gästetoilette.Ein Halbkeller mit Badezimmer, Waschküche und Parkplatz für zwei FahrzeugeEin Erdgeschoss mit Wohn-Essbereich, Gästetoilette und zwei Terrassen – vordere Terrasse mit eingebautem Grill und hintere Terrasse mit Blick auf den GemeinschaftspoolEin Obergeschoss mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und Zugang zu einer Terrasse mit freiem Blick auf die LandschaftDie Häuser werden mit moderner Ausstattung, hochwertigen Materialien und voll ausgestatteten Küchen übergeben.



Käufer haben außerdem die Möglichkeit, die Häuser nach ihren Wünschen individuell zu gestalten.Exklusive Gemeinschaftsausstattung im Resort-StilDiese Wohnanlage wurde entworfen, um Ihre Lebensqualität mit einer Vielzahl von Gemeinschaftsdienstleistungen zu verbessern:Pool im Strandstil mit Sonnenliegen und SonnenschirmenLandschaftlich gestaltete Gärten mit Obstbäumen, Entspannungsbereichen und PicknickplätzenKinderspielplatz mit Schaukeln und RutschenPaddle-Tennisplatz und BouleplatzAußenbäder zur gemeinschaftlichen NutzungZugangskontrolle und interne Zufahrtsstraße mit einspurigem VerkehrVideoüberwachung in den Gemeinschaftsbereichen für zusätzliche SicherheitHochwertige Ausstattung und nachhaltige TechnologieAlle Häuser verfügen über:Fünf Solarpaneele mit Wechselrichter zur direkten EnergieerzeugungHochwertige lackierte Aluminium-Außenschreinerei mit thermischer TrennungMotorisierte Jalousien in den SchlafzimmernDoppelt verglaste Sicherheitsfenster mit Argon-Gas-IsolierungAutomatisches Garagen-SektionaltorSiemens-Küchengeräte inklusiveAerothermisches WarmwassersystemVoll klimatisierte Klimaanlage (warm und kalt)Beheizte Handtuchhalter in den BadezimmernInnenalarmanlageVorausgefertigter Halbkeller mit Badezimmer, Waschmöbeln und KeramikbödenEntfernungen zu wichtigen SehenswürdigkeitenStadtzentrum von Denia: 17 kmStrände: 6 kmGolfplatz La Sella: 13 kmEinkaufszentrum Portal de la Marina: 10 kmFlughafen Alicante: 105 kmFlughafen Valencia: 115 kmBeginnen Sie Ihr neues Leben in Ráfol de Almunia – kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	147 m ²
Grundstücksgröße:	63 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch: B

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: RD-34996



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

