

## listing



### Agenten-Info

Name: Spain Property Shop  
Name der  
Firma:  
Land: Spanien  
Erfahrung seit: 1989  
Art der Immobilien verkaufen  
Dienstleistung:  
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung  
Art der Wohnungen, Häuser, Immobilie: Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere  
Telefon: +34 (965) 322-270  
Sprachen: English, French, Italian, Romanian, Spanish  
Webseite: <https://spainpropertyshop.es>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 254,000

### Standort

Land: Spanien  
Veröffentlicht: 30.12.2025  
Beschreibung:

**EINZIGARTIGE GELEGENHEIT – VOLL AUSGESTATTETE, ENERGIEUNABHÄNGIGE LANDIMMOBILIE, IDEAL FÜR TIERSCHUTZ, ZUCHT ODER REITANLAGEN** Zum Verkauf steht ein vollständig eingezäuntes Landgut in ausgezeichnetem Zustand, mit vielfältigen Möglichkeiten für tierbezogene Projekte gemäß den aktuellen Vorschriften. **HAUPTGEBAUDE** Haupthaus, komplett ausgestattet: 1 Schlafzimmer Küche Voll ausgestattetes Badezimmer Zusätzliches WC Klimaanlage Holzhaus von ca. 30 m<sup>2</sup> mit Klimaanlage. Weiteres Gebäude von ca. 40 m<sup>2</sup>, derzeit als Tierwaschraum genutzt. **TIERANLAGEN** Die Finca ist optimal für die Tierhaltung vorbereitet: 22 Boxen 12 Boxen à 40 m<sup>2</sup> 10 Boxen à 15 m<sup>2</sup> Alle Boxen verfügen über Bewässerungswasseranschluss und Abfluss. Saubere und großzügige Bereiche in sehr gutem Zustand. **ENERGIEUNABHÄNGIGKEIT – 100 % AUTARK** Die Immobilie ist komplett netzunabhängig: 9 Solarpaneelle Wechselrichter und funktionierendes Batteriesystem Benzingenerator für bewölkte Tage Energiezertifikat: A WASSER UND RESSOURCEN Anschluss an Bewässerungswasser Eigener Brunnen mit 12.000 m<sup>3</sup> Möglichkeit der Wasserlieferung per Tankwagen **VIELE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN** Ideal für: ✓ Tierschutzorganisation ✓ Professionelle Zucht ✓ Reit- oder Pferdezentrum ✓ Tiersyndrom oder -schutz ✓ Ländliche Projekte im Bereich Tierwohl Die Finca befindet sich in ausgezeichnetem und sehr sauberem Zustand, sofort nutzbar.

**Allgemein**

Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 120 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2000 m<sup>2</sup>

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: AG19MLSC669713

