

Zwischen Legende und Gelegenheit, ein Refugium im Herzen von Trient



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der
Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 295,000

Standort

Land: Italien
Staat/Region/Provinz: Trentino-Südtirol
Stadt: Trient
Postleitzahl: 38122
Veröffentlicht: 23.12.2025
Beschreibung:

Es gibt einen bestimmten Punkt in der Via Cavour, wo sich das Läuten der Glocke des Doms und das Flüstern der Gebete von Santa Maria Maggiore treffen und für einen Moment aufheben. In dieser Klangleere entsteht Ihre Wohnung, genau an diesem Ort der Suspendierung, im zweiten Stock eines Steins, der die Väter des Konzils gehört hat.

Es ist einfach zu erreichen, es gibt einen diskreten Aufzug, der die Schwere der Geschichte trotzt, aber der eigentliche Übergang beginnt, wenn sich die Tür hinter Ihnen schließt. Unter deinen Füßen weht ein warmer Parkettboden wie die stille Oberfläche eines Sees und reflektiert das tanzende Licht aus den Fenstern. Es ist eine moderne Brücke über die Jahrhunderte.

Das Haus entfaltet sich zwischen zwei Seelen. Die beiden Zimmer, Wächter der Straße, die zum Dom führt, sind Wachen über die Welt. Von hier aus folgt der Blick dem Strom der Passanten, wie er einst dem Zug der Fürsten folgte. Aber es ist im Wohnzimmer, mit seinem Fenster zum Innenhof, dass die Zeit in Ruhe versinkt. Hier, zwischen den hellen Wänden, hält das Rauschen der Geschichte in weiter Ferne wider, ersetzt durch das Rascheln der Blätter.

Und dann das Bad. Seine weißen Fliesen erinnern an die Kopfsteinpflaster der alten bischöflichen Höfe, aber hier ist die Funktion ein reines Ritual der Regeneration. In der Mitte steht die Badewanne/Dusche wie eine moderne Insel. Wenn man den Strahl öffnet, ist es, als ob man in Miniatur das kalte und belebende Wasser der Etsch anruft, die nicht weit entfernt fließt: ein Fluss, der nicht nur die Müdigkeit des Tages, sondern auch das Gewicht der Jahrhunderte wegwascht.

Diese Zuflucht ist nicht nur eine Verkörperung der Legende, sondern auch ein Kreuzungspunkt von

Chancen. Für den Profi, der in der Innenstadt arbeitet, ist es die perfekte Stütze: eine Insel zwei Minuten von jedem Büro entfernt, wo das Trennen eine Kunst ist. Für den Investor erweist es sich als ein wertvolles Juwel: die einmalige Lage und der erzählerische Charme machen es zu einem einzigartigen Vorschlag für den touristischen Markt, der in der Lage ist, Reisende anzulocken, die nicht nach einem Zimmer suchen, sondern eine authentische Erfahrung im pulsierenden Herzen von Trient.

Diese Schwelle zu überschreiten bedeutet, in einen Rhythmus einzutreten. Ihren. Ob es der tägliche Rhythmus eines eleganten Lebens in der Stadt ist, oder der zyklische Rhythmus des Begrüßens von Menschen, die aus der Ferne kommen, um ein Stück Geschichte zu suchen.

Zustand: **Gut**

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	45 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff:	Gas
------------	-----

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	5
----------------	---

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/DBMR-T611/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	v003242
-----------	---------



IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

