



Idéal investisseur



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 58,746.89

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Bruyères
Postleitzahl:	88600
Veröffentlicht:	06.12.2025

Beschreibung:

Idéalement situé en plein centre-ville, cet immeuble de 300m² en tout présente un fort potentiel de rentabilité et de valorisation. Que vous soyez investisseur à la recherche de revenus immédiats ou porteur d'un projet de rénovation, ce bien saura répondre à vos attentes.
Au rez-de-chaussée : Deux garages et un appartement à rénover de 50m² comprenant un séjour, une cuisine, une salle d'eau et des WC.
A l'étage, un espace à rénover avec un loft de 82m² et une mezzanine de 35m², idéal pour créer un ou plusieurs logements supplémentaires. On y trouve également une cave et un grenier à l'étage.
Une belle opportunité à saisir, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Fertige m ² :	300 m ²
Grundstücksgröße:	430 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in	403
---------------------	-----



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

kWh/(m²·a):

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:

http://www.arkadia.com/AGHX-T673838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:

1534054

