

## listing



### Agenten-Info

Name: ProCare Estates  
Name der  
Firma:  
Land: Spanien  
Erfahrung seit:  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen  
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Listing Agent  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere  
Telefon: +34 (865) 661-012  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Spanish  
Webseite: <https://procareestates.com>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 4,063.85  
Mietdauer: Pro Monat

### Standort

Land: Spanien  
Adresse: Polígono industrial Cañada de Práez  
Veröffentlicht: 13.01.2026  
Beschreibung:

Se alquila nave industrial de 2.121 m<sup>2</sup> en una de las zonas industriales más consolidadas de Pilar de la Horadada, ubicada en Calle Pintores 23 (03190), dentro del Polígono Industrial Cañada de Praes, una localización estratégica con acceso inmediato a N-332 y AP-7, ideal para empresas de logística, distribución o producción... El inmueble, construido en 2005, destaca por su excelente operatividad y versatilidad. Dispone de doble acceso en chaflán, facilitando la circulación y maniobra de vehículos pesados, además de entrada directa para tráiler y un desnivel interior diseñado como muelle de carga, lo que optimiza las operaciones de carga y descarga... Características principales: . Superficie construida: 2.121 m<sup>2</sup>. Oficinas en planta baja y primera planta, totalmente equipadas. Mobiliario incluido: mesas, sillas, estanterías y material de oficina. Aire acondicionado en la zona de oficinas. Estanterías industriales instaladas. Aseos en planta baja y en la zona elevada. Doble acceso en esquina (chaflán). Acceso para tráiler. Muelle de carga interior. Ubicación estratégica con conexiones rápidas a N-332 y AP-7. Condiciones económicas: . Renta mensual: 3.500 €. Fianza: 1 mes. Garantía adicional: 1 mes. Nave pensada para empresas que buscan funcionalidad, visibilidad y excelente comunicación, con espacios de trabajo ya preparados para comenzar actividad desde el primer día... Solicita más

---

información o agenda una visita sin compromiso. Especialistas en Orihuela Costa

**Allgemein**

Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 2121 m<sup>2</sup>

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Kontaktinformation**

IMLIX ID: M-76943

