



## FANTASTIC 3 BEDROOM PROPERTY AT 100M FROM THE BEACH WITH 9% PROFITABILITY



### Agenten-Info

Name: Jérémy Bento  
E-Mail: [jeremybento@bentoconsulting.pt](mailto:jeremybento@bentoconsulting.pt)  
Name der Firma: Bento Consulting  
Land: Portugal  
Erfahrung seit: 2020  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen  
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Listing Agent, Umzug, Zwangsvollstreckung, Short-Sale-Immobilien, Beratung, Andere  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Mobil/Vorgefertigt, Andere  
Telefon: +351 (91281) 124-7  
Sprachen: English, French, Portuguese  
Webseite: <https://www.bentoconsulting.pt>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 312,357.04

#### Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Leiria  
Stadt: Nazaré  
Adresse: Nazaré  
Veröffentlicht: 30.12.2025

#### Beschreibung:

Fantastic villa located at 100 meters from one of the most famous beaches in the world, Nazaré beach.

This property has 3 bedrooms (5 beds), 2 bathrooms, an equipped kitchen with open-space living room and a pleasant terrace overlooking the Nazaré funicular.



It is sold fully equipped, furnished and decorated, with an active Local Accommodation license and has an average profitability of 9% year.

Excellent business opportunity, book your visit now! - REF: 001030

Neu: Nein  
Gebaut: 2019

### **Allgemein**

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 65 m<sup>2</sup>

### **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

### **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 001030

