

# Costasavina ein Projekt für zwei Familien in der Gemeinde Pergine Valsugana



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 109,000

## Standort

Land: Italien  
Staat/Region/Provinz: Trentino-Südtirol  
Stadt: Costasavina  
Postleitzahl: 38057  
Veröffentlicht: 05.01.2026  
Beschreibung:

Ich habe beschlossen, meine Wohnung an einem beliebigen Morgen zu verkaufen, während ich ein Foto am Kühlenschrank betrachtete: Ich saß auf einer Bank, zwei Enkelkinder mit aufgeschlagenen Knien und ein Eis, das viel zu schnell schmolz. In diesem Moment wurde mir klar, dass ich nicht mehr die "Oma sein wollte, die im Auto ankommt", sondern diejenige, die da ist, auch wenn es nur für einen Gruß aus dem Fenster ist. Als ich dieses Haus in Costasavina in der Gemeinde Pergine Valsugana sah – komplett renovierungsbedürftig – hatte ich keine Angst. Im Gegenteil. Ich sah über die Wände hinaus und die etwas müden Treppenstufen hinweg. Ich sah eine Idee, eine mögliche Zukunft. Ein Ort zum gemeinsamen Wachsen ohne sich gegenseitig auf den Füßen zu stehen. Das Konzept ist klar, einfach und intelligent: zwei unabhängige Einheiten. Ich habe mich bereits im ersten Stock vorgestellt, in einer gemütlichen Wohnung mit einem Zimmer, meiner hellen Küche und einem Sessel neben dem Fenster. Ein ganz eigener Raum für mich; leicht lebbar; wo ich weiterhin unabhängig sein kann wie immer schon zuvor. Darüber würde sich auf zwei Ebenen das Zuhause meines Sohnes und seiner Familie entfalten: Mit einem großen offenen Wohnbereich und Bad im zweiten Stock sowie unter dem Dach wären endlich Platz für kreatives Chaos der Kinder vorhanden – verstreute Spiele und Lachen hallend durch das Treppenhaus würden sie nahe bei mir fühlen lassen ohne dabei direkt im Haus zu sein; ich wüsste um ihre Anwesenheit ohne einzudringen; sie würden wissen um meine Nähe ohne abhängig davon zu sein. Dieses Haus ist der perfekte Kompromiss zwischen Nähe und Freiheit! Es bietet die Möglichkeit zur gegenseitigen Unterstützung ohne auf eigene Intimität verzichten zu müssen - gemeinsam morgens einen Kaffee oder ein improvisiertes Abendessen teilen aber ebenso auch einfach mal Tür schließen können um

---

Ruhe genießen dürfen! Es handelt sich hier nicht bloß um eine Renovierung - es geht vielmehr darum Lebensentscheidungen treffen! Um morgen klug & herzlich denken! Um einen Raum schaffen wo Enkelkinder wachsen können mit Wissen darüber dass Oma nur wenige Etagen entfernt wohnt statt mehreren Städten!

Jetzt liegt es an jemand anderem diese Geschichte fortzuführen... vielleicht einer Familie? Vielleicht als Investition? Vielleicht als ähnlicher Traum wie mein eigener? Denn manche Häuser warten nicht nur darauf neue Mauern erhalten... sondern sehnen sich nach neuen Leben voller Geschichten!

**Allgemein**

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	95 m <sup>2</sup>

**Zimmerdetails**

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

**Gebäudedetails**

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Anzahl Etagen:	3

**Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

**Zusätzliche Informationen**

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/DBMR-T613/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/DBMR-T613/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

**Kontaktinformation**

IMLIX ID:	v003240
-----------	---------

