



Förderung von Neubauten in Águilas (Murcia), nur 300 Meter vom Strand entfernt



Agenten-Info

Name:	Barceló Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 725-475
Sprachen:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Webseite:	https://barcelorealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 537,008.76

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Águilas
Veröffentlicht:	13.01.2026

Beschreibung:

Eine moderne Wohnanlage, angepasst an Ihre Bedürfnisse Dieses exklusive Neubauprojekt in Águilas, Murcia, bietet 105 sorgfältig gestaltete Häuser mit großen Terrassen und vielseitigen Grundrissen sowie Optionen mit 2 und 3 Schlafzimmern, um sich an verschiedene Lebensstile anzupassen. Jede Immobilie verfügt über eine im Preis inbegriffene Garage und einen Abstellraum, was für Komfort und Mehrwert sorgt.

Geräumige und helle Innenräume Die Häuser verfügen über funktionale Räume mit gut geplanten Innenräumen, die helle und komfortable Wohnbereiche garantieren. Hochwertige Materialien wie thermisch getrennte Aluminium- oder PVC-Zimmerei und Doppelverglasung garantieren eine hervorragende Isolierung und Energieeffizienz. Eingangstüren bieten erhöhte Sicherheit durch verstärkte Scharniere und Schlösser.

Luxuriöse Gemeinschaftsräume Die Anlage umfasst außergewöhnliche Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen großen Swimmingpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Clubraum, in dem die Bewohner entspannen und Kontakte knüpfen können. Diese Annehmlichkeiten schaffen eine ideale Umgebung für Entspannung und Gemeinschaftsleben.

Umweltfreundliches und energieeffizientes Design Dieses Projekt ist auf Nachhaltigkeit ausgelegt und



umfasst eine bioklimatische Architektur zur Förderung der Energieeffizienz und des Umweltschutzes. Merkmale wie aerothermische Systeme zum Heizen, Kühlen und zur Warmwasserbereitung sorgen für einen geringeren Energieverbrauch und geringere Betriebskosten. Das Gebäudedesign maximiert natürliches Licht und Belüftung durch optimale Fensterausrichtung und Innenaufteilung.

Privilegierte Lage in Águilas Nur 300 Meter vom Strand entfernt ist diese Anlage perfekt für diejenigen, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten. Águilas ist eine charmante Küstenstadt, die für ihr kristallklares Wasser, ihr reiches kulturelles Erbe und ihre lebendige Atmosphäre bekannt ist. Die Unterkunft liegt günstig in der Nähe lokaler Annehmlichkeiten wie Geschäften, Bars und Restaurants, sodass Sie alles, was Sie brauchen, zu Fuß erreichen können.

Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten Internationaler Flughafen Murcia: 75 km Golfplätze: 15 km Einkaufszentrum Águilas Plaza: 5 km Jachthafen von Águilas: 3 km Nahegelegene Strände: 300 m Machen Sie Águilas zu Ihrem neuen Zuhause Diese außergewöhnliche Entwicklung vereint modernes Design, Nachhaltigkeit und eine unschlagbare Lage. Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem dauerhaften Wohnsitz, einem Ferienhaus oder einer Investitionsmöglichkeit sind, dies ist Ihre Chance, sich eine Immobilie in einer der attraktivsten Küstenstädte Murcias zu sichern.

Verpassen Sie es nicht! Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 152 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon: 966367414
IMLIX ID: BRE-ON-73825

