



## Verkauf Einfamilienhaus 122 m<sup>2</sup> in Eastern Peloponnesse - Ermionida



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 731,208.06

### Standort

Land: Griechenland  
Staat/Region/Provinz: Peloponnes  
Stadt: Kranidi  
Veröffentlicht: 12.01.2026

### Beschreibung:

Verkauf 1-Etage Einfamilienhaus Wohnflaeche 122 q.m in Eastern Peloponnesse - Ermionida. Haus 3 Schlafzimmern, Wohnküche, 2 Badezimmer mit Dusche. Einfamilienhaus ist front-layout Bietet an schoen auf das Meer, beinhaltet auch Solarwarmwasserbereiter, Kamin, Klimaanlage, Pool, Parkplat, Garten, Rasen, Heizung, Alarm, Abstellraum. ----- Einfamilienhaus mit 122 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 1.700 m<sup>2</sup> – Porto Heli In hervorragender Ecklage in Porto Heli, nur 0,3 km vom Strand entfernt , steht dieses vollständig renovierte ebenerdige Einfamilienhaus mit 122 m<sup>2</sup> Wohnfläche zum Verkauf. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.700 m<sup>2</sup> und bietet einen wunderschönen Meer- und Waldblick . Das Haus wurde 1995 erbaut und 2025 umfassend renoviert . Es verfügt über die Energieeffizienzklasse A und vereint modernen Wohnkomfort mit hoher Energieeffizienz. Innenbereiche – Erdgeschoss Die Immobilie erstreckt sich auf einer Ebene und umfasst: 3 komfortable Schlafzimmer 2 moderne Badezimmer Hellen Wohnbereich mit direktem Zugang zum Außenbereich Funktionale Küche Die Böden bestehen aus Fliesen und Parkett , während Aluminiumfenster mit Insektenschutzgittern für optimale Isolierung sorgen. Außenbereiche Der Außenbereich unterstreicht den hochwertigen Charakter der Immobilie: Privater Swimmingpool Überdachte Lounge- und Essbereiche mit modernen Pergolen Offene Parkmöglichkeiten Abstellraum Grundstück mit 17 Olivenbäumen und eigener Wasserbohrung Vollständig umzäuntes Grundstück mit Sicherheitstür Ausstattung Klimaanlage Solaranlage für Warmwasser Nachtstromtarif Ideal als Investitionsobjekt Verfügbar ab 30.05.2026 Eine außergewöhnliche Immobilie, die Privatsphäre, Natur und unmittelbare Meeresnähe vereint – ideal sowohl als Ferienhaus als auch als renditestarke Investition.

Zustand: Renoviert



Gebaut: 1995

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 122 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1700 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool  
Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/EOYX-T7058/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EOYX-T7058/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 65021

