



Apartment T3 with SeaView - Praia do Norte



Agenten-Info

Name: guinpa
E-Mail: guinpa@proton.me
Name der Firma:
Land:
Erfahrung seit:
Art der Dienstleistung:
Spezialgebiete:
Art der Immobilie:
Telefon:
Sprachen:
Webseite:

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 568,381.02

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Leiria
Stadt: Nazaré
Adresse: Rua da Serração
Postleitzahl: 2450
Veröffentlicht: 29.04.2026

Beschreibung:

Excellent opportunity to acquire a spacious 3-bedroom apartment located in one of the most coveted areas of Nazaré. Situated just 1 km from Nazaré Beach and 500 meters from the famous Praia do Norte, this property offers the perfect combination of comfort, location, and quality of life.

Highlights:

Totally unobstructed sea view, with privileged sun exposure throughout the afternoon and an unforgettable sunset;

Close to the elevator accessing Nazaré Beach, the Church of Nossa Senhora da Nazaré, and the emblematic Nazaré Lighthouse, the stage for the famous giant waves;

Convenient location, 500 meters from the LIDL, ALDI, and Continente hypermarkets, ensuring easy access to all daily services.



This property is ideal both for permanent residence, as a holiday home, or as an investment for local accommodation, benefiting from the region's enormous tourist flow.

There's the possibility to purchase the property with the furniture included.

Price to be agreed directly with the owner.

Neu:	Nein
Zustand:	Sehr gut
Gebaut:	2012

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	108 m ²
Grundstücksgröße:	155 m ²
Garagenfläche:	47 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
Haushaltsgeräte:	Geschirrspüler, Freezer, Microwave, Refrigerator, Washer
Innenausstattung:	Cable ready

Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
Heizungsart:	Wall
Heizstoff:	Electric, Gas, Solar
Kühlart:	Central, Solar

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	B
Energieemissionen:	B

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Parkplätze abseits der Straße:	1
Anzahl der Carports:	1
Anzahl der Garagen:	1
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://www.idealista.pt/imovel/34450966/>

Kontaktinformation

Telefon: +351 (91296) 038-3

IMLIX ID: IX8.067.271

