



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 152,077.23

### Standort

Land: Russland  
Staat/Region/Provinz: Wladimir  
Veröffentlicht: 20.01.2026

### Beschreibung:

Арт. 128388704 <br>В продаже большая трехкомнатная квартира площадью 125,8м2 с двумя санузлами и двумя застекленными лоджиями в кирпичном доме в г. Александров.<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Огороженная, закрытая придомовая территория;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Узаконенное объединение двух квартир в одну, все документы в порядке;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Площади изолированных комнат и их расположение позволяют при желании образовать большее количество спален;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Индивидуальное отопление. Газовый котел ВАХИ. Теплый пол на кухне.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Квартира продается с мебелью и техникой.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>1 собственник с 2014 года.</li></ul> <br> <br>ПЛАНИРОВКА от входа: <br>Из прихожей направо расположен холл с вместительным шкафом, большая спальня с застекленной лоджией, совмещенный с/у (площади помещений: холл - 8, спальня - 32,8, с/у - 6,3м2). <br>Из прихожей налево - гостиная с камином (площадь гостиной - 24,5м2). <br>Пройдя по широкому холлу-коридору прямо, попадаем в детскую, второй с/у, гардеробную-кладовую и в сердце дома - на кухню с присоединенной лоджией. <br>Кухня-столовая площадью 17м2 оборудована всей необходимой встроенной бытовой техникой, включая холодильник и посудомоечную машину.<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Квартира не угловая, теплая, просторная, чистая, в отличном состоянии. Установлена сигнализация. </li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>В пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, бассейн,



ледовая арена, тренажерный зал, торговый центр, многочисленные магазины и всё, что необходимо для жизни!

**ПОЗВОНИТЕ**, расскажем подробнее, подберем удобное время для показа.

Анна Лепке (Иванова), сертифицированный специалист по загородной недвижимости Гильдии риэлторов Московской области. № аттестата РОСС RU РГР ОС 50 АН 2790

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:

- Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;
- Работа по всем программам ипотечного кредитования банков;
- Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года.

Zustand: Ausgezeichnet  
Gebaut: 2009

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 126 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 4

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 10

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/PQQC-T37554/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T37554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 128388704

