



## listing



### Agenten-Info

Name:	BoCasa
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (637) 148-358
Sprachen:	Dutch, English
Webseite:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 4,504,735.96

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Cumbre del Sol
Veröffentlicht:	27.01.2026

### Beschreibung:

Gelegen auf einem exklusiven Grundstück in Residencial Jazmines, Cumbre del Sol, ist Villa Ocaso ein modernes architektonisches Zuhause, das darauf ausgelegt ist, seine Ausrichtung und den offenen Blick auf das Mittelmeer optimal zu nutzen. Die moderne Struktur mit klaren Volumen und großen bodentiefen Fenstern ermöglicht eine natürliche Integration zwischen Innen- und Außenbereich.

Das Hauptgeschoss konzentriert sich auf die Tageszone, mit einem Wohn-Essbereich, der sich direkt zur Terrasse und zum Infinity-Pool öffnet. Die offene Küche, ausgestattet mit hochwertigen Materialien wie Walnussholz, bietet Funktionalität und Panoramablicke und wird so zum zentralen Bereich sowohl für den Alltag als auch für gesellschaftliche Anlässe.

Im Obergeschoss befinden sich die Schlafzimmer, alle mit Zugang zu privaten Terrassen und Meerblick. Die Master-Suite besticht durch ihre Großzügigkeit, eine private Terrasse und ein en-suite Badezimmer mit modernen Details.

Die Villa verfügt außerdem über ein Untergeschoss, das als zusätzliches Wohnzimmer, Schlafzimmer oder multifunktionaler Raum genutzt werden kann, mit direktem Zugang zu einer Außenterrasse.



Die Innenräume bewahren eine minimalistische und warme Ästhetik, mit Holzelementen, die Komfort und visuelle Kontinuität bieten. Große Fenster gewährleisten den ganzen Tag über Licht und ermöglichen den Genuss der Umgebung aus den meisten Räumen.

Villa Ocaso ist mit hocheffizienter Ausstattung und moderner Technologie ausgestattet, darunter Photovoltaikanlagen, Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge, Klimaanlage und Warmwasserbereitung über eine Mitsubishi Electric®-Wärmepumpe, mechanische Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung und Smart-Home-Steuerung für die Fernverwaltung der Anlagen.

Mit einer durchdachten Raumaufteilung, die Privatsphäre, Ausblicke und Komfort garantiert, ist Villa Ocaso die ideale Wahl für alle, die ein modernes, effizientes Zuhause in einer der exklusivsten Gegenden von Cumbre del Sol suchen.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 5  
Fertige m<sup>2</sup>: 422 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1591 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: BCR01-48919

