

Loja Totalmente Remodelada em Lisboa



Agenten-Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
E-Mail:	geral@aliashouse.pt
Name der Firma:	
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2015
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+351 (218) 062-392
Sprachen:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite:	http://www.aliashouse.pt

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 2,263.41

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Lissabon
Veröffentlicht:	26.01.2026
Beschreibung:	

Loja inserida numa das áreas residenciais mais valorizadas de Lisboa, com elevado poder de compra e grande fluxo de pessoas. Ideal para diversos tipos de negócio.

Características do Imóvel:

- Área total: 207 m², distribuídos de forma funcional em dois pisos;
- Acabamentos de qualidade: pavimento em mármore, conferindo sofisticação e requinte ao espaço;
- Infraestrutura completa:
 - Pré-instalação para 2 aparelhos de ar condicionado;
 - Sistema de deteção de fumos, em conformidade com as normas de segurança;
 - Grande montra com grade elétrica, garantindo visibilidade e proteção.
- Piso Superior:

-
- Espaço amplo e versátil, ideal para comércio, showroom ou escritório;
 - Escritório privativo com claraboia, permitindo iluminação natural;
 - Copa e casa de banho, oferecendo conforto e praticidade.

Piso Inferior:

- Sala ampla e multifuncional, perfeita para coworking, escritórios ou espaços comerciais personalizados.

Localização Privilegiada:

- A apenas 7 minutos a pé do Metro de Arroios e da Praça do Chile;
- 1 minuto da Avenida Morais Soares, uma das principais avenidas comerciais de Lisboa;
- Próxima à Praça Paiva Couceiro, com fácil estacionamento e acesso a várias avenidas;
- Excelente rede de transportes públicos, incluindo autocarros e metro;
- Rodeada por comércio tradicional, restaurantes, supermercados e serviços essenciais.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

.

.

Categoría Energética: B

#ref:AH2601-FG

Gebaut: 1989

Allgemein

Badezimmer: 2
Fertige m²: 207 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch: B

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2601-FG



IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

