

## listing



### Agenten-Info

Name: Amay Properties  
Name der  
Firma:  
Land: Spanien  
Erfahrung seit: 2011  
Art der Immobilien verkaufen  
Dienstleistung:  
Spezialgebiete: Buyer's Agent, Beratung  
Art der Wohnungen, Häuser, Immobilie: Grundstück, Andere  
Telefon: +34 (672) 602-154  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Russian, Spanish  
Webseite: <https://amayproperties.com>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 371,658.41

### Standort

Land: Spanien  
Adresse: Torrevieja - Los Balcones  
Veröffentlicht: 13.01.2026  
Beschreibung:

Erdgeschoss Bungalow in Los Balcones Torrevieja

Dieser schöne ebenerdige Bungalow in der Urbanisation Los Balcones (Torrevieja) lädt Sie ein, ein erfülltes Leben zu genießen, mit den erträumten Sonnenstunden der Costa Blanca. Los Balcones de Vivi ist eine Wohnanlage, die die Eigenschaften der Gegend hervorhebt, indem sie das gute Wetter zu jeder Zeit des Jahres erhält und einen beruhigenden Panoramablick auf die rosa Lagune von Torrevieja - La Mata - bietet.

In diesem neu errichteten Gebäude mit modernstem Design und neuester Technologie können Sie nur den besten Komfort erwarten. Sie werden sicher begeistert sein, Ihr neues Zuhause an einem so besonderen Ort wie diesem zu eröffnen, nur wenige Gehminuten von den Stränden und Golfplätzen entfernt und mit einer wunderschönen Umgebung um Sie herum. Sie werden der erste sein, der die große Veranda genießt und sich in den luxuriösen Innenräumen bewegt, mit 3 Schlafzimmern, die pure Entspannung bieten, 2 Bädern im modernen Stil und einer Küche, die zu einem hellen Wohn-/Esszimmer offen ist, in dem Sie eine Pause einlegen können.

Sie werden überrascht sein von der Auswahl der hochwertigen Materialien und wie gut sie integriert sind, um maximalen Komfort und Wohlbefinden zu bieten. Die in hellen Tönen gehaltenen Innenräume

---

strahlen vom ersten Morgen an ein magisches natürliches Licht aus, in das Sie sich verlieben werden. Sie brauchen tagsüber kaum noch das Licht einzuschalten: Die Sonne dringt in Ihr Haus ein! Bei Bedarf können Sie das Licht mit Jalousien oder Vorhängen regulieren.

Schauen Sie sich das Spektakel dieses Bungalows an: luxuriöse Innenausstattung und eine große Veranda mit Blick auf die beiden Swimmingpools und Gärten der Gemeinde

Die zukünftigen Besitzer dieser Immobilie entscheiden sich für Sonne, Strand und Entspannung, aber auch für eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten wie Golf, Angeln oder Wandern. Los Balcones ist eine großartige Urbanisation, in der es sich gut leben lässt. In weniger als 10 Minuten spazieren Sie über den feinen Sand des Strandes oder über die Löcher eines großartigen Golfplatzes. Stellen Sie sich vor, Sie könnten Ihre Lieblingsbeschäftigung ausüben, ohne Ausreden wegen der Entfernung oder des Wetters. In dieser Wohnanlage werden Sie sich jeden Tag wie im Urlaub fühlen. Darüber hinaus profitieren Sie von den Gemeinschaftsbereichen: zwei schöne Swimmingpools, in denen Sie an den heißesten Tagen schwimmen und sich abkühlen können, und weitläufige Gärten, die dieser charmanten Siedlung Farbe und Leben verleihen. Ist es ein idealer Ort zum Entspannen oder nicht?

Neu: Ja

### **Allgemein**

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	60 m <sup>2</sup>

### **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

### **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

### **Kontaktinformation**

IMLIX ID:	BLV-8
-----------	-------

