



## listing



### Agenten-Info

Name:	Edward Barker
Name der Firma:	Abbey Properties
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1971
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 788-515
Sprachen:	English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://abbey.properties">https://abbey.properties</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 285,000

### Standort

Veröffentlicht: 23.01.2026

#### Beschreibung:

Im malerischen Altstadtbereich, wo die gepflasterten Straßen Geschichten vergangener Generationen erzählen und die Meeresbrise die Luft parfümiert, erhebt sich dieses majestätische dreistöckige Haus. Mit einer unschlagbaren Lage vereint diese Immobilie den Charakter traditioneller Architektur mit der Funktionalität eines modernen Zuhauses und bietet eine einzigartige Gelegenheit sowohl für diejenigen, die ein geräumiges Zuhause suchen, als auch für Investoren mit großem Potenzial.

Beim Betreten der Haupttür spürt man sofort die Weite und Helligkeit der Räume. Die durchdachte Aufteilung ist auf drei Etagen verteilt.

Das Haus verfügt über sieben geräumige Schlafzimmer, die jeweils für Privatsphäre und Komfort gestaltet sind. Natürliches Licht strömt durch die großen Fenster und hebt die architektonischen Details hervor, wodurch eine warme und einladende Atmosphäre entsteht.

Die drei Badezimmer, strategisch auf den verschiedenen Etagen angeordnet, sind mit hochwertigen Materialien und einem eleganten Stil gestaltet, wobei Funktionalität und Ästhetik kombiniert werden.

Im Inneren fallen zwei WohnEsszimmer auf, die ideal für Familienfeiern, Abendessen mit Freunden oder einfach nur zur Entspannung sind. Ihre großzügigen Räume erlauben die Schaffung unterschiedlicher



---

Umgebungen, die sich an jeden Lebensstil anpassen.

Eines der größten Highlights dieses Hauses sind die privaten Terrassen, wahre Oasen im Freien, wo man morgens einen Kaffee, abends ein Glas Wein genießen oder einfach unter dem offenen Himmel entspannen kann. Von hier aus hat man einen Blick auf die Altstadt und spürt die lebendige Energie der Stadt, ohne auf Privatsphäre verzichten zu müssen.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine private Garage, ein echtes Privileg in dieser Gegend, die Komfort und Sicherheit für die Bewohner garantiert.

In einer der bekanntesten Gegenden der Stadt Oliva gelegen, ermöglicht das Haus sofortigen Zugang zu allen Dienstleistungen: Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Kulturzentren und öffentliche Verkehrsmittel. Und als ob das nicht genug wäre, ist der Strand nur wenige Minuten entfernt und bietet die Möglichkeit, das Meer und die Sonne zu jeder Tageszeit zu genießen.

Ob als Familienresidenz oder als Investition, diese Immobilie hat alles, was erforderlich ist, um ein einzigartiges Zuhause zu sein, oder sogar die Möglichkeit, in drei unabhängige Wohnungen mit eigener Küche und Bad umzuwandeln, um einen wahrhaftigen Traum wahr werden zu lassen.

## Allgemein

Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	ARH1XLI2A7
-----------	------------

