



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 1,533.83
Mietdauer:	Pro Monat

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Playa Flamenca
Veröffentlicht:	28.01.2026

Beschreibung:

Wir präsentieren Ihnen eine hervorragende Gelegenheit für Fachleute und Unternehmer, die ihre Geschäftstätigkeit in einem etablierten Handelsumfeld an der Costa Blanca aufbauen oder erweitern möchten.. . Diese großzügige Gewerbeeinheit mit 132 m2 bebauter Fläche (ca. 120 m2 Nutzfläche) befindet sich im zweiten Stock eines modernen Geschäftsgebäudes in der renommierten Gegend von Playa Flamenca, in Orihuela Costa. Das Gebäude beherbergt mehr als 30 aktive Geschäfte und Dienstleistungen, was einen konstanten Kundenstrom, hohe Sichtbarkeit und ein dynamisches, gut positioniertes Geschäftsumfeld gewährleistet.. . Dank der Ost-West-Ausrichtung verfügt das Objekt über viel Tageslicht während des gesamten Tages, wodurch ein angenehmer, heller und funktionaler Arbeitsbereich entsteht. Der sehr gute Allgemeinzustand ermöglicht einen sofortigen Einzug ohne größere Renovierungsarbeiten – ein entscheidender Vorteil für Unternehmen, die schnell und effizient starten möchten.. . Nur 300 Meter vom Mittelmeer entfernt, vereint diese Immobilie eine strategische Lage, eine professionelle Außenwirkung und ein attraktives Umfeld und eignet sich ideal für:.. . Professionelle Büros.. . Sprachschulen oder Ausbildungszentren.. . Unternehmen, die einen zweiten Standort oder eine Niederlassung in einer national und international stark nachgefragten Region eröffnen



möchten. . Die Lage im kommerziellen Zentrum von Playa Flamenca ermöglicht es, sowohl lokale Kunden als auch den Residenztourismus anzusprechen und bietet somit ein hohes Potenzial für Wachstum und langfristige Etablierung.

Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m ² :	132 m ²
Grundstücksgröße:	1 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: M-30096

