



Trulli-Komplex in Ceglie Messapica – Tradition, Komfort und touristische Möglichkeiten



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 582,050.09

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Apulien
Stadt:	Ceglie Messapica
Postleitzahl:	72013
Veröffentlicht:	22.01.2026

Beschreibung:

Im Herzen Apuliens, in der Contrada Votano Russo bei Ceglie Messapica, erwartet Sie eine einzigartige Immobilie: ein Trulli-Ensemble mit unabhängigen Wohneinheiten, die elegant in Form eines Halbkreises angeordnet sind und Privatsphäre mit geselligem Wohnen verbinden.

Die großzügige, helle Wohnküche bildet den zentralen Treffpunkt für Familie und Gäste. Die Trulli beherbergen komfortable Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, die ideale Rückzugsorte für Bewohner und Besucher bieten. Ein charakteristisches Highlight ist die Dachterrasse, die über eine steinerne Außentreppe erreichbar ist und mit einem kleinen Pavillon ausgestattet ist – perfekt, um entspannte Momente mit Blick auf jahrhundertealte Olivenbäume zu genießen.

Ergänzt wird das Anwesen durch eine traditionelle Lamia im hinteren Bereich, die ein weiteres Schlafzimmer mit Bad beherbergt und so zusätzliche, unabhängige Wohnfläche schafft.

Der Außenbereich lädt mit einem privaten Swimmingpool (5 × 10 m), einem artesischen Brunnen – unverzichtbar in dieser Region – sowie einem klassischen Pizzaofen zu geselligen Stunden im mediterranen Ambiente ein.

Mit einem Grundstück von ca. 13.000 m², bepflanzt mit alten Olivenbäumen und lokalen Obstbäumen, eignet sich die Immobilie sowohl als private Residenz als auch hervorragend für eine touristische



Nutzung. Ein effizientes Heizsystem gewährleistet dabei ganzjährigen Wohnkomfort.

Diese besondere Residenz vereint authentische apulische Tradition mit modernem Komfort und stellt eine ideale Investition für alle dar, die das einzigartige Flair der Trulli erleben und zugleich von den Chancen des Tourismus in Apulien profitieren möchten.

Zustand: **Ausgezeichnet**

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Fertige m²: 154 m²
Grundstücksgröße: 13000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QUQR-T15/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.084.824

