

# Investitionsmöglichkeit | Gebäude für integrale Sanierung | Av. da Liberdade



## Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der  
Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 3,073,109.58

## Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Lissabon  
Stadt: Lissabon  
Veröffentlicht: 13.01.2026  
Beschreibung:

Gebäude für eine vollständige Sanierung, mit nahezu genehmigtem PIP, nur wenige Schritte vom Tivoli-Forum und der Avenida da Liberdade entfernt. Dieses Gebäude stellt eine seltene Gelegenheit für Investoren dar, die ein solides Projekt an einem Premium-Standort suchen, mit einem wettbewerbsfähigen Preis pro m<sup>2</sup> für den aktuellen Markt.

Der PIP befindet sich in der Endphase der Genehmigung und sieht die Schaffung von sieben Wohneinheiten des Typs T2 vor, jede mit etwa 170 m<sup>2</sup>, mit großen Grundrissen und einem zeitgenössischen Konzept städtischer Eleganz. Oben im Gebäude befindet sich ein exklusives Penthouse mit direktem Zugang zu einem privaten Dach und Schwimmbad.

Mit hohem Potenzial für Wertsteigerung vereint dieses Projekt eine strategische Lage, moderne Architektur und eine ideale Umgebung für alle, die ein Luxusprodukt an einem der begehrtesten Standorte internationaler Käufer entwickeln möchten.

Eine unverzichtbare Chance für Investoren, die sich in einem der renommiertesten Wohnmärkte Lissabons positionieren möchten.

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

---

**Zusätzliche Informationen**

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/LYKV-T103/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LYKV-T103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)**Kontaktinformation**

IMLIX ID:

645991

