



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 102,830.97

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Santarém
Stadt:	Rio Maior
Veröffentlicht:	21.01.2026

Beschreibung:

Landwirtschaftliches Lagerhaus mit Grundstück in Teira, einem Dorf in der Gemeinde Rio Maior, mit einer Bebaubarkeit von bis zu 226 m² in einer ruhigen, grünen und sehr gemütlichen Umgebung. Dieses 760 m² große Grundstück mit landwirtschaftlichem Lagerhaus bietet ein außergewöhnliches Potenzial für diejenigen, die ein Wohnprojekt entwickeln möchten, da es möglich ist, die Nutzung zu ändern und ein modernes Haus in einer privilegierten Lage zu schaffen.

Das Lagerhaus verfügt über einen definierten Haupteingang und kann leicht umgebaut werden, beispielsweise in eine Garage oder einen Technikbereich.

Stärken der Immobilie

- Grundstück mit 760 m²
 - Bebaubar bis zu 226 m²
 - Großer Garten, der den ganzen Tag über der Sonne ausgesetzt ist
 - Ruhige, sichere und sehr angenehme Umgebung
 - Großes Wertsteigerungspotenzial, ideal als Eigenheim, Ferienhaus oder Investition
 - Bestehende Struktur, die eine solide Grundlage für die Entwicklung Ihres Projekts bietet
- * Brunnen mit Wasser

Lage

- Nur 10 km von der Stadt Rio Maior entfernt
- 30 Minuten von Caldas da Rainha entfernt
- 1 Stunde von Lissabon entfernt
- In der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen und Straßenanbindungen



Eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die eine Immobilie mit Charme und großem Potenzial zum Renovieren suchen!

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr zukünftiges Projekt vorzustellen!

Wir können Ihnen auch bei allen Formalitäten behilflich sein: Finanzierung, Renovierung, Baugenehmigungen, Dienstleistungen usw.

Besuchen Sie uns, um Ihr Traumhaus zu gestalten!

*Die bereitgestellten Informationen sind zwar korrekt, dienen jedoch lediglich zu Informationszwecken, sind nicht verbindlich und können sich ändern.

Wer sind wir? Iad (real estate at home) ist ein Netzwerk unabhängiger Immobilienberater, das auf einem völlig innovativen Modell basiert, das mit dem traditionellen Konzept einer Immobilienagentur bricht.

Was suchen Kunden im 21. Jahrhundert, wenn sie sich entscheiden, eine Immobilie zu kaufen, zu mieten oder zu verkaufen? Sie suchen einen umfassenden, einfachen und wettbewerbsfähigen Service. Das bieten wir bei Iad. Wir haben keine Filialen, unsere Berater kommen zu Ihnen, mit Zugang zu den neuesten Schulungen der Branche und einer Plattform mit exklusiven Tools, die es ihnen ermöglichen, Ihnen den besten Service zu bieten, wo auch immer Sie sich befinden. Wir geben unseren Beratern die nötige Flexibilität und Autonomie, um Ihnen eine persönliche Betreuung bei der Realisierung Ihres Projekts zu garantieren, egal ob es sich um den Kauf, die Vermietung oder den Verkauf einer Immobilie handelt. Bei Iad finden Sie einen Immobilienberater, der auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten ist.

Für weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Gonçalo MARTINS

Lizenz Ami 11220

#ref: 155038

Allgemein

Fertige m²: 180 m²

Grundstücksgröße: 760 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104365/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 155038



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

