



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 201,889.07

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Leiria
Stadt:	Pedrogao Grande
Veröffentlicht:	21.01.2026

Beschreibung:

3-Zimmer-Einfamilienhaus in Graça, Pedrógão Grande, mit einem Grundstück von 25.000 m².

Hervorragende Gelegenheit für eine Investition oder ein individuelles Wohnprojekt in Graça, Pedrógão Grande (Leiria).

Potenzial und Lage:

Das Anwesen profitiert von einer ruhigen natürlichen Umgebung, Privatsphäre und direktem Zugang zur Natur – ideal für den ländlichen Tourismus, als Dauerwohnsitz oder als Zweitwohnsitz.

Entfernungen und Sehenswürdigkeiten der Region:

Flussstrand von Mosteiro: Wasser und Freizeitaktivitäten am Fluss, etwa 5–6 km von Graça entfernt, hervorragend geeignet für Spaziergänge und Sommerpicknicks.

Parque de Merendas da Graça / Parque Infantil de Graça, Erholungsgebiete in der Nähe des Dorfes für Familienaktivitäten und Entspannung.

Kulturerbe und lokale Kultur:

Historisches Zentrum von Pedrógão Grande: traditionelle Gassen, Kirchen, Museen und lokales



Kulturerbe, ca. 10–12 Autominuten von Graça entfernt.

Wichtigste regionale Sehenswürdigkeiten (internationale/nationale Attraktionen):
(von Tripadvisor empfohlen mit ungefähren Entfernungen von Pedrógão Grande):

Aldeia do Talasnal (Aldeias do Xisto), typisches historisches Dorf, ca. 21 km.

Neben der Nutzung als Wohn- oder Tourismusobjekt ermöglicht die strategisch günstige Lage von Pedrógão Grande einen einfachen Zugang zu den nationalen Verkehrsachsen und den kulturellen Sehenswürdigkeiten Zentralportugals, was die Attraktivität der Immobilie für verschiedene Arten von Projekten erhöht.

#ref: 786370

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	216 m ²
Grundstücksgröße:	25000 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104609/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 786370

