



## Completely refurbished building, 3 floors, Historic Center of Setúbal .



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 921,932.88

#### Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Distrikt Setúbal  
Stadt: Setúbal  
Veröffentlicht: 21.01.2026

#### Beschreibung:

Vollständig renoviertes Gebäude im historischen Bereich der Innenstadt von Setúbal (neben der Praça do Bocage).

Im Gesamtbesitz gibt es jedoch drei völlig unabhängige Etagen: Erdgeschoss und 1. Stock mit 2 Schlafzimmern, 2. Stock mit 3 Schlafzimmern. Ideal für Wohnraum oder Dienstleistungen. Dieses Gebäude besteht aus den besten Materialien hinsichtlich organischer Qualität, Widerstandsfähigkeit und Akustik und erweist sich als einzigartiges Bauwerk für die Wiederverwendung originaler Elemente wie Ziegel und römischer Bögen in der Komposition einer Solararchitektur und neuen Energien.

Ein Ort, an dem ohne Zweifel die Geschichte mit den Farben einer Stadt voller Meer und einer echten Lebensweise neu geschrieben wird.

Energiekategorie: C

#ref:HT\_90001

Zustand: Gut

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 113 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 350 m<sup>2</sup>

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/VKVH-T3392/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VKVH-T3392/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

HT\_90001

