



## listing



### Agenten-Info

Name:	BL Promotions
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 764-040
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Hungarian, Spanish
Webseite:	<a href="http://blpromotions.com">http://blpromotions.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 525,041.25

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Montesinos
Veröffentlicht:	21.01.2026

#### Beschreibung:

Diese moderne Neubauvilla befindet sich in zentraler Lage an der Costa Blanca Süd, im ruhigen Wohngebiet La Herrada, nahe Los Montesinos. Das Dorfzentrum mit Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten ist schnell erreichbar. Die schönen Sandstrände von Guardamar liegen nur etwa zehn Autominuten entfernt.

Die Villen wurden mit Blick auf Komfort und Großzügigkeit entworfen und verfügen über drei Schlafzimmer, ein geräumiges und helles Wohnzimmer sowie zwei moderne Badezimmer, davon eines en suite. Im Außenbereich genießen Sie das mediterrane Lebensgefühl auf der großen Terrasse mit Blick auf den privaten Swimmingpool sowie auf einem großzügigen Balkon, ideal um die Sonne den ganzen Tag zu genießen.

Die Immobilien werden schlüsselfertig übergeben und zeichnen sich durch hochwertige und luxuriöse Ausstattungen aus. Im Preis inbegriffen sind Klimaanlage, alle Elektrogeräte sowie Innen- und Außenbeleuchtung, sodass Sie sofort sorgenfrei einziehen können.

Eine ideale Immobilie als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder attraktive Investition an der Costa Blanca Süd.



---

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 129 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 230 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 966764040  
IMLIX ID: V724

