



Luxusvilla zu verkaufen in Pedreguer, Costa Blanca.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 988,558.67

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	Pedreguer
Postleitzahl:	03750
Veröffentlicht:	13.01.2026

Beschreibung:

Exklusive Luxusvilla Neubau in Monte Solana, nur einen Schritt von Dénia entfernt. Diese exklusive Luxusvilla erstreckt sich über ein großes Grundstück von 1.175 m², mit einer Baufläche von mehr als 300 m² und einer ungefähren Nutzfläche von 235 m², verteilt auf zwei Etagen.

Die Hauptebene bietet ein modernes und funktionales Design, mit einem großen WohnEsszimmer mit offener Küche, ideal, um großzügige und helle Räume zu genießen. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Gästebad, zwei Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer, Platz für einen Aufzug und die Treppe, die zur oberen Etage führt.

In der oberen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer, das über einen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer en Suite verfügt, was einen privaten und komfortablen Raum bietet.

Das Projekt liegt in der prestigeträchtigen Gegend von Monte Solana, Pedreguer, in einer ruhigen und privilegierten Umgebung, nur wenige Autominuten von der charmanten Stadt Dénia entfernt. Dort kann man exklusive Geschäfte, Restaurants mit MichelinStern, seinen Yachthafen und Schiffsverbindungen nach Formentera, Ibiza und Mallorca genießen, was diese Immobilie sowohl als Hauptresidenz als auch als hochwertige Investition zu einer idealen Wahl macht.

Zögern Sie nicht, unser Team zu kontaktieren, das Sie während des gesamten Prozesses informieren und begleiten wird.

Gebaut:	2026
---------	------



Allgemein

Badezimmer:	2
Fertige m ² :	201 m ²
Grundstücksgröße:	1175 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	26200
--	-------

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/SISK-T518/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	bp3625
-----------	--------

