



listing



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 778,714.98 |

Standort

| | |
|-----------------------|------------|
| Land: | Spanien |
| Staat/Region/Provinz: | Andalusien |
| Stadt: | Almuñécar |
| Veröffentlicht: | 26.01.2026 |
| Beschreibung: | |

Cumbre Villas präsentiert diese nach Süden ausgerichtete Villa zum Verkauf, die auf einem Hügel in Almuñécar mit herrlichem Meerblick liegt. Das Grundstück ist 450 m² groß und die zweistöckige Villa hat eine bebaute Fläche von etwa 350 m². Dieses Haus wurde 2019 renoviert und ist somit bezugsfertig. Die Immobilie verfügt über eine Garage auf Straßenebene. Auf der Hauptebene befinden sich ein offenes Wohn-Esszimmer mit Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Gästetoilette und ein Hauswirtschaftsraum, sowie ein großzügiger Pool und eine Terrasse. Im ersten Stock gibt es eine weitläufige Dachterrasse von über 100 m² mit einem Grillbereich und einem Pavillon sowie ein Schlafzimmer, ein 12 m² großes Ankleidezimmer und ein Badezimmer. Diese Etage könnte leicht in eine eigenständige Wohnung umgewandelt werden, da sie über einen separaten Zugang vom Rest des Hauses verfügt. Durch den Einbau einer Küche könnte sie für Ferienvermietungen genutzt oder alternativ in ein Spielzimmer, ein Studio oder eine Sommerküche mit Lounge umgewandelt werden. Das Haus liegt ganz in der Nähe des Meeres und von Almuñécar, während der Flughafen Granada, das Skigebiet Sierra Nevada und der Flughafen Málaga in etwa einer Stunde mit dem Auto erreichbar sind. Wenden Sie sich an Cumbre Villas, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

| | |
|----------|-----------|
| Zustand: | Renoviert |
|----------|-----------|

Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Fertige m ² : | 260 m ² |
| Grundstücksgröße: | 537 m ² |



Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ADTN-T1957/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1687a

