



## SUPER DUPLEX, MIT PARKPLATZ UND ABSTELLRAUM IN ES MERCADAL, MENORCA, BALEAREN

### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 293,372.02

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Balearische Inseln
Postleitzahl:	07740
Veröffentlicht:	26.01.2026

### Beschreibung:

Dieses charmante Maisonette-Apartment liegt im Herzen von Menorca, genauer gesagt im zentralen Bereich von Mercadal. Mit einer Fläche von 120 m<sup>2</sup> ist diese Immobilie die perfekte Kombination aus Stil und Funktionalität.~MENORCA IST EIN NAHE PARADIES~Dieses Duplex zeichnet sich durch seine 3 Doppelzimmer aus, die jeweils mit Einbauschränken ausgestattet sind. Der Komfort wird durch die 3 Badezimmer erhöht, die ebenfalls mit Einbauschränken ausgestattet sind.~MENORCA IST EIN NAHE PARADIES~Die Immobilie präsentiert sich in ausgezeichnetem Zustand. Die Innenausstattung aus Pinotea sorgt für einen Hauch von Wärme und Eleganz, während die Ostausrichtung während eines Großteils des Tages optimale natürliche Beleuchtung garantiert. Feinsteinzeugböden sind nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch pflegeleicht und praktisch. Die Außenverkleidung aus Aluminium ist nicht nur widerstandsfähig, sondern trägt auch zur Energieeffizienz des Hauses bei.~MENORCA IST EIN NAHE PARADIES. Genießen Sie jederzeit fließendes Wasser und regulieren Sie die Temperatur mit der Klimaanlage nach Ihren Wünschen. Zusätzliche Einbauschränke ergänzen den Stauraum, während der Balkon und die Terrasse Ihnen die Möglichkeit bieten, die frische Luft zu atmen und den Panoramablick zu genießen.~MENORCA IST EIN NAHE PARADIES~ Busse und Einkaufszentren erleichtern den Alltag. In der Nähe von Kinderbereichen. Die Möglichkeit, einen Lagerraum für 20.000 € zu erwerben, ist eine wertvolle Ergänzung.~MENORCA IST EIN PARADIES IN DER NÄHE, die Gemeindegebühren belaufen sich auf 300 € pro Jahr. PREIS: 250.000 €~

Zustand:	Gut
----------	-----



## Allgemein

Badezimmer: 3

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ODVW-T198/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 15025699

