



## LANDHAUS, MIT TOURISTISCHER LIZENZ, MENORCA, BALEAREN

### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 3,054,562.7

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Balearische Inseln
Stadt:	Alaior
Postleitzahl:	07730
Veröffentlicht:	26.01.2026

### Beschreibung:

Entdecken Sie dieses prächtige Landhaus auf der Insel MENORCA! ES IST EIN PARADIES IN DER NÄHE. Hier finden Sie dieses charmante Landhaus mit Touristenlizenz. Dieses Landhaus liegt in einer wunderschönen Umgebung, die sich mit den Jahreszeiten verändert, und bietet Ihnen einzigartige Erlebnisse.~~Im Frühling erwacht die Landschaft dank der wilden Blumen zu einer wahren Farbenexplosion. Und wenn der Herbst kommt, ist MENORCA ein NAHE PARADIES, das Ihnen bei Sonnenuntergang ein Schauspiel aus Licht und Schatten bietet. Sie werden unvergessliche Erlebnisse genießen.~~Dieses Landhaus mit seinem ethnologischen Charme und seiner jahrhundertealten Geschichte garantiert Ihnen absolute Privatsphäre. Dieses Landhaus liegt im zentralen Teil der Insel auf einem ca. 42 Hektar großen, rustikalen Grundstück und ist ein Juwel. Die Stromversorgung erfolgt über Generatoren und Solarpaneele, während der eigene Brunnen eine Kapazität von 15 Tonnen Wasser pro Stunde hat.~~Das Landhaus befindet sich im Ausbau und wird nach Fertigstellung über eine Fläche von ca. 500 m<sup>2</sup> sowie ca. 160 m<sup>2</sup> zusätzlichen Außenbau verfügen. Neben dem Landhaus selbst profitieren Sie von Extras wie einem Wassertank, einer Speisekammer, einer Doppelgarage, einem Garten, einer Terrasse und vielem mehr.~~Wenn Sie ein ruhiges Leben mit nahegelegenen Annehmlichkeiten suchen, liegt dieses Landhaus günstig in der Nähe von Einkaufszentren, medizinischen Zentren, Schulen, Golfplätzen, Krankenhäusern und Supermärkten. Umgeben von Natur bietet es freie Aussicht und eine einzigartige Atmosphäre. MENORCA IST EIN NAHE PARADIES, das Sie einlädt, die Ruhe zu genießen.~~Dieses Landhaus verfügt über eine Touristenlizenz, was es zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit sowohl für Ihren persönlichen Genuss als auch für Investitionen macht. Der Preis? 2.590.000 €, um sich Ihren Platz



---

in dieser Ecke von MENORCA zu sichern, IST EIN PARADIES IN DER NÄHE. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, in diesem charmanten Landhaus Ihr eigenes kleines Stück Paradies zu haben!~

Zustand: Renoviert

## Allgemein

Badezimmer: 6

Stockwerk Nummer: 2

## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Anzahl Etagen: 2

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ODVW-T210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 16759945

