

Droit au bail Jardinerie, Pisciniste



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der
Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 179,398.29

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Saint-Aubin-de-Medoc
Postleitzahl: 33160
Veröffentlicht: 27.01.2026
Beschreibung:

Situé à Saint-Aubin-de-Médoc, ce droit au bail bénéficie d'un emplacement stratégique.
Idéalement situé pour une jardinerie ou une pisciniste, à proximité d'un rond point et de nombreux commerces.
Avec une surface habitable de plus de 1000m² et un terrain spacieux de 2330m², ce bien dispose de 10 places de parking offrant un accès aisément et pratique pour la clientèle.
Il est composé de 4 pièces modulables pour répondre aux besoins spécifiques de l'activité.
Plus d'infos sur demande (photos, localisation, etc)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 152 400 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 138 000 € HT + 0 € TVA, soit 138 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 14 400 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m²: 2330 m²
Grundstücksgröße: 2330 m²
Hausgeld pro Monat: EUR 71

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche InformationenURL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T703804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM**Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1593434

