



PLEYBEN (29190) ; Maisons de type longère à 5 minutes du centre bourg.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 251,526.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Pleyben
Postleitzahl:	29190
Veröffentlicht:	12.01.2026

Beschreibung:

Je suis heureux de vous proposer, située dans la charmante commune de Pleyben (29190), cette propriété offrant un cadre paisible et retiré, idéal pour les amateurs de tranquillité. À seulement 5 minutes du centre bourg, ses résidents bénéficient de la proximité immédiate de toutes les commodités nécessaires au quotidien, ainsi que d'un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements. Nichée en pleine campagne, cette propriété offre un environnement calme et verdoyant, propice à la détente et à la quiétude.

Cette propriété de caractère se compose de deux maisons de type longère restaurées dans les années 2000. La première maison, couverture et zinguerie récente, d'une surface habitable d'environ 97 m², comprend 4 pièces dont 2 chambres et 1 bureau/chambre. La seconde maison attenante, d'environ 70 m², propose 2 pièces dont 1 chambre. Le tout est complété par un garage, 3 dépendances en pierre à rénover, le tout sur un terrain de 3 030 m². Avec un fort potentiel locatif ou en tant que résidence principale ou secondaire, cette propriété offre également la possibilité d'exploiter pleinement les bâtiments annexes pour des projets complémentaires.

Contactez-moi sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	167 m ²
Grundstücksgröße:	3030 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	228
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T694197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1583776
-----------	---------

