



4 pièces rénové – Traversant – Quartier prisé Jules Guesde



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 647,472.94

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Issy-les-Moulineaux
Postleitzahl: 92130
Veröffentlicht: 12.01.2026

Beschreibung:

En exclusivité, découvrez ce superbe 4 pièces traversant, entièrement rénové avec goût, situé dans le très recherché quartier Jules Guesde, à proximité immédiate du métro ligne 12, des commerces, des écoles et des espaces verts.
Un appartement clé en main, idéal pour une famille ou un jeune couple, offrant :
- Une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, aménagée et équipée
- 3 chambres au calme, dont une suite parentale avec salle de bains
- WC séparés
Prestations de qualité, matériaux soignés, et rénovation complète
Appartement traversant, optimisé et chaleureux

Les plus :

- Petite copropriété sans charges
- Très bonne sectorisation : métro, tram, bus, commerces, écoles à quelques pas
- Ambiance résidentielle et conviviale dans un quartier très prisé

Aucun travaux à prévoir.

Copropriété de 6 lots.
Aucune procédure en cours.
Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.
Possibilité d'une place de parking en sus.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 549 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m²: 65 m²

Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 139

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T694540/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1582686

