



## Maison T5 au calme proche des commodités



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 271,298.13

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Berson
Postleitzahl:	33390
Veröffentlicht:	12.01.2026

### Beschreibung:

Sur la commune de Berson, dans un secteur calme, à deux pas des commodités, venez découvrir cette maison T5 lumineuse toujours sous garantie décennale.<br />La maison n'est pas mitoyenne, une clôture sépare simplement une deuxième porte d'entrée qui permet une activité professionnelle à domicile.<br />Elle se compose de trois chambres et deux pièces de vie.<br />Elle est équipée d'une climatisation réversible, d'un cumulus thermodynamique et de panneaux solaires avec consommation, stockage par batterie à décharge lente et revente du surplus.<br />Le jardin clôturé et sa terrasse vous offriront le nécessaire pour profiter des journées ensoleillées.<br />Ce bien ne nécessitant aucuns travaux n'attend plus que vous.<br />À visiter sans tarder.<br />Pour une meilleure réactivité l'appel téléphonique reste essentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2018

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	111 m <sup>2</sup>



Grundstücksgröße: 900 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 62

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694602/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694602/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1582490

