



MAISON DE PLAIN PIED



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 277,298.95

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plumeliau
Postleitzahl:	56930
Veröffentlicht:	12.01.2026

Beschreibung:

MAISON ATYPIQUE située dans la charmante commune de Pluméliau (56930) avec toutes les commodités dont une famille à besoin.
Cette propriété se distingue par son emplacement idéal à 7 min de la voie express RENNES / BREST. Le terrain de 1595 m² constructible avec accès idéalement conçu pour une future construction.

Cette maison atypique, se compose :
AU RDC
- 1 Séjour de 33 m² très lumineux
- 1 Cuisine équipée refaite à neuve de 16 m²
- 3 Chambres de 13 m² chacune
- 1 Salle d'eau de 5m² (douche à l'italienne + sèche serviette)
- 1 Toilette
La maison bénéficie d'un sous sol sur toute la surface avec planché isolé.
Le système de chauffage est doté d'une chaudière récente à gaz (gaz de ville) et d'un poêle à bois installé en 2018 (label flamme verte régulée, avec programmateur réduit). PERFORMANT
La maison est isolée ainsi que le planché terrasse donnant sur l'extérieur. (toit)
Le bien est relié au tout à l'égout
Il s'y trouve également un abri de jardin et une serre.

Qu'attendez-vous ???

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 125 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 101 m²
Grundstücksgröße: 1595 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 228

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T695705/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1579342

