



Villa contemporaine 4 pièces avec piscine



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 336,119.83

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Virazeil
Postleitzahl:	47200
Veröffentlicht:	12.01.2026

Beschreibung:

Sur les hauteurs du dynamique village de Virazeil, à proximité immédiate des commodités, venez découvrir cette villa contemporaine de plain-pied construite en 2012, offrant confort, volumes et qualité de vie.
D'une surface habitable de 116 m², la maison s'articule autour d'un bel espace de vie de 50 m² comprenant un séjour lumineux et une cuisine ouverte, idéal pour les moments de convivialité en famille ou entre amis.
L'espace nuit se compose de trois chambres, dont deux véritables suites parentales avec dressing et salle d'eau, ainsi qu'une troisième chambre, une salle d'eau indépendante et un WC séparé.
Un garage attenant de 20 m² complète l'ensemble, apportant un confort supplémentaire au quotidien.
À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré de 900 m², parfaitement aménagé, avec une piscine et une agréable terrasse, idéale pour savourer les beaux jours en toute tranquillité.
- Plain-pied - Construction récente - Piscine - Quartier résidentiel recherché - Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2012

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2
Fertige m²: 116 m²
Grundstücksgröße: 945 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 134

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T695733/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1579238

