



Pavillon avec jardin, proche Patte d'oie d'Herblay



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 430,469.26

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Franconville
Postleitzahl:	95130
Veröffentlicht:	12.01.2026

Beschreibung:

Située à Franconville (95130), CAROL est une maison rénovée au coeur "des cottages de Franconville", une résidence apprécié pour son environnement urbain dynamique. Les transports, bus et train, permettent une grande facilité de déplacement. Les commerces et services de la ville constitue un atout indéniable pour le quotidien des futurs propriétaires.

Implantée sur un terrain de 274 m², la maison offre des stationnements extérieures, un garage et un jardin clos avec terrasse, véritable prolongement de la maison pour les moments de détente aux beaux jours.

À l'intérieur, cette maison en copropriété a une surface d'environ 110 m².
Une entrée pratique avec placard, un toilette, une cuisine aménagée avec une buanderie/cellier attenant, un grand séjour avec cheminée insert.
L'étage accueille quatre chambres (poss. 5), un bureau, une salle d'eau avec wc et une salle de bain neuves. L'électricité aux normes, les menuiseries en double vitrage, la cheminée, apportent confort et fonctionnalité à cet intérieur chaleureux et familial.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 125 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 60 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1985

Allgemein

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Fertige m²: 107 m²
Grundstücksgröße: 274 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 226

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T695874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1578831

