



Maison de campagne



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 148,710.57

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Fauillet
Postleitzahl:	47400
Veröffentlicht:	12.01.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Fauillet (47400), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. située à 5 kms de Tonneins elle offre un cadre de vie pratique et agréable.
Dotée d'un vaste terrain, cette propriété comprend: une maison de 110 m² avec un salon séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Une terrasse permet de profiter de l'espace extérieur, tandis qu'une dépendance de 109 m² offre des possibilités d'aménagements supplémentaires.
À l'intérieur, l'entrée mène à un agencement fonctionnel avec de beaux volumes. Les 3 chambres offrent des espaces de vie confortables, tandis que l'étage formé d'un plateau aménageable de 118 m² promet un potentiel d'extension intéressant. Avec ses caractéristiques pratiques et son terrain arboré, cette maison est une opportunité idéale pour une vie paisible à Fauillet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 127 200 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1905

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 110 m²
Grundstücksgröße: 1809 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 269

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T695909/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1578717

