



Maison de plain pied 100 M2 3 chambres



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 318,424.48

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Questembert
Postleitzahl:	56230
Veröffentlicht:	13.01.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Questembert, à seulement 1km de la gare et moins de 5 minutes des commodités essentielles. Dotée d'un vaste terrain de 13600 m² environs, dont 1 hectare de pâturage (possibilité d'acheter la maison sans la prairie) avec un accès indépendant de la partie habitation, de quoi rendre heureux de nouveaux propriétaires qui souhaitent faire du maraichage ou avoir un cheval ou autre ...
Construite en 1982, cette maison fonctionnelle de plain pied de 101 m² se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'une cuisine aménagée ouverte sur un lumineux séjour avec poêle à bois, de trois chambres confortables, d'une salle d'eau et d'un WC. Un garage et un préau offrent des espaces pratiques supplémentaires. À l'étage, un grenier aménageable apporte un potentiel d'agrandissement intéressant, complété par une cave en sous-sol. Cette propriété représente une opportunité idéale pour profiter du calme et de la nature. Chauffage électrique et bois, assainissement individuel non conforme. Faites vite et cette maison sera la vôtre!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 272 300 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1982

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 101 m²
Grundstücksgröße: 13600 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 327

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T697453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1574196

