



## Maison T4 Questembert 98m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 350,615.55

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Questembert
Postleitzahl:	56230
Veröffentlicht:	13.01.2026

### Beschreibung:

Exclusivité ! A proximité de toutes les commodités (gare SNCF, commerces, cinéma, spectacles, écoles, collèges, lycée, complexes sportifs et piscine) sur Questembert. <br />Venez poser vos valises dans cette superbe maison en bois agencée avec goût avec des matériaux modernes et de qualité ne nécessitant aucun travaux. Vous bénéficierez au rez-de-chaussée d'une pièce de vie de 51m<sup>2</sup> chauffée par un poêle à granule, une cuisine ouverte et équipée, d'un wc, de placards, d'une buanderie et d'un garage motorisé.<br />L'étage vous offrira trois chambres avec placards, une salle d'eau et wc séparé.<br />Exposée plein sud, vous pourrez vous détendre sur la terrasse carrelée donnant sur le jardin arboré sans vis-à-vis.<br />Coup de cœur assuré !!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 145 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2010

### Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	98 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	466 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
Innenausstattung:	Fitted kitchen

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	169
--	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T697473/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T697473/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1574158
-----------	---------

