



## Parc Heller | Appartement T4 lumineux et traversant



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 315,892.65

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Antony
Postleitzahl:	92160
Veröffentlicht:	13.01.2026

### Beschreibung:

Idéalement situé en plein cœur d'Antony (Parc Heller) , à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, écoles, hôpital, RER, bus...), cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché, tout en profitant d'un environnement calme.<br /><br />Situé au 3<sup>e</sup> étage sur 4, ce T4 en bon état général offre une distribution agréable et fonctionnelle. Il se compose d'un salon / séjour lumineux, de trois chambres chacune avec placard ou dressing, d'une cuisine équipée et aménagée, ainsi que d'une pièce d'eau.<br /><br />L'appartement séduit par sa double exposition Est/Ouest, garantissant une belle luminosité tout au long de la journée, et par son caractère traversant, toujours très apprécié.<br /><br />Une cave complète ce bien.<br />En option, possibilité d'acquérir un box fermé, un véritable atout en centre-ville.<br /><br />Un bien idéal pour une résidence principale familiale, ou pour des acquéreurs recherchant confort, emplacement et potentiel d'évolution, au cœur d'Antony.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 500 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1958



## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	68 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	3

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	218
--	-----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T697926/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T697926/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1572934
-----------	---------

