



Maison avec vue sur Paris – Terrain arboré de 725 m² – Quartier des Coteaux



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 561,141.36

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Argenteuil
Postleitzahl:	95100
Veröffentlicht:	13.01.2026

Beschreibung:

Située dans le quartier recherché des Coteaux, sur un superbe terrain arboré de 725 m² environ avec piscine semi-enterrée de 3mX6m. Cette maison offre un cadre de vie agréable tout en bénéficiant de la proximité immédiate des commerces, écoles et transports. Vous serez séduit par sa grande terrasse de 75m² environ avec vue sur Paris. La propriété dispose également de nombreux atouts : Garage et possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain. Rez-de-jardin : Un atelier - Deux pièces aménageables avec fenêtres et chauffage - une buanderie - une cave. 1er étage : Cuisine aménagée - Salle à manger - Salon avec cheminée fonctionnelle ouvrant sur très belle terrasse - Une salle de douche à l'italienne - et deux chambres - 2^e étage : Palier - Salle de bain - deux chambres - WC séparés. Prestations : Double - Bonne isolation - Chauffage au gaz DPE " D"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 125 m²
Grundstücksgröße: 735 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 172

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T698129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1572411

